



Nyilvántartási sz.: 6031



(AC) Apartman komplexum
étteremmel, mindössze 300 méterre a
Balatontól



Épület típusa:	Hotel
Összterület:	2.119 nm;
Vendéglátó terület:	2.119 nm;
Vételár:	1.000.000 €



ingatlanleírás:	A Balaton 300 m-re; 38 lakást kell kialakítani; felújításra szoruló; 200 m-re van egy kikötő. Az éttermi konyha 150 fő számára alkalmas. A főépület területe 1367 m2, a melléképületé 752 m2. Sajátosságok: - Bevásárló központ - Kereskedelmi ingatlanok - Golfpálya a közelben - Ingatlanok a Balatonnál - Közel a tóhoz - Yacht klub a közelben Extrák: - Öntözőrendszer - garázs - Internet - Kábel tv - Csempézett kályha - Légkondicionált - parkolóhely - telefon
Felszereltség:	Szökőkút - Elektromosan a helyszínen - Gáz a helyszínen - Gáz központi fűtés - Csatorna a helyszínen - Ivóvízcső a helyszínen
Ház /Telek fekvése:	300 méterre a Balatontól Hévíztől való távolság: 9,7 km, 14 perc
Egyéb:	További 300 ellenőrzött tulajdonság megtalálható a www.immocenter-ungarn.com oldalon

Figyeljen az objektumok egyedi A-B-C osztályozására az objektum címsor elején!
Magyarázat honlapunkon!

Talált egy házat, és szeretné tudni, hogy az ajánlat megfelelő-e? Gyakran ott van a "külföldi felár". vagy rejtett hibák, hagyja, hogy épületfelügyelőnk megnézze a házat, és ellenőrizze a vételárat. A "vásárlás a látás szerint" után A panaszok ugyanolyan jóak, mint amellyel már nem lehet eljárni.

Lehetősége van arra, hogy velünk konzultációs szerződést kössön! Ez a szolgáltatás nincs egy adott objektumhoz kötve, önkéntes és a következőket tartalmazza:

- * Kérjük, hozzon létre egy alkalmazást, amelyben pontosan leírja a kívánt tulajdonságot a <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn> oldalon.
- * Javaslatok megfelelő ingatlanokra, amíg meg nem találja a megfelelő ingatlant
- * Álomvagyonának és kockázatértékelésének közös ellenőrzése épületszakértőnk és energetikai tanácsadónk által (Héviz | Keszthely 30 km-es körzetében)
- * Támogatás az összes vásárlási formáság kezelésében
- * Német ajkú közjegyző (ügyvéd) kiválasztása
- * Az adásvételi szerződés német fordítása
- * Minden szállító, például villamos energia, víz, gáz stb.
- * Takarítás távollétében

A következő fix áron:

A vételár meghaladja az 50 000 eurót = a vételár 1,27% -a (árával együtt)

A vételár kevesebb, mint 50 000 € = a vételár (árával együtt) 2,54% -a

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com



















