



Referencia.6001



(AC) Complejo de apartamentos con restaurante a solo 300 m del lago Balaton



Tipo de objeto:	Hotel
Superficie total:	2.119 m ²
Superficie hotelera:	2.119 m ²
Precio:	1.000.000 €



Descripción del inmueble: El lago Balaton a 300 m; Se proyectarán 38 apartamentos; en necesidad de renovación; Hay un puerto deportivo a 200 m. La cocina del restaurante tiene capacidad para 150 personas.

La superficie del edificio principal es de 1367 m2, la del anexo 752 m2.

Particularidades:

- Centro comercial
- Propiedades comerciales
- Campo de golf cercano
- Propiedades en el lago Balaton
- Cerca del lago
- Club de yates cercano

Extras:

- Sistema de riego
- garaje
- Internet
- Televisión por cable
- Estufa de azulejos
- Con aire acondicionado
- Estacionamiento
- teléfono

Equipamiento:

Fuente

- Eléctricamente en el sitio
- Gas in situ
- Calefacción central de gas
- Alcantarillado en el sitio
- Tubería de agua potable en el lugar

Ubicación:

300 m del lago Balaton
Distancia desde Hévíz: 9,7 km, 14 min

Otros:

Puede encontrar otras 300 propiedades marcadas en:
www.immocenter-ungarn.com

¡Preste atención a nuestra clasificación A-B-C única de los objetos al comienzo del encabezado del objeto! ¡Explicación en nuestra página de inicio!

¿Ha encontrado una casa y quiere saber si la oferta está en orden? A menudo existe el " recargo para extranjeros " o defectos ocultos, deje que nuestro agrimensor mire la casa y verifique el precio de compra. Después de " compra como se ve " Las quejas son tan buenas que ya no son procesables.

¡Tiene la oportunidad de celebrar un contrato de consultoría con nosotros! Este servicio no está vinculado a un objeto específico, es voluntario e incluye los siguientes servicios:

- * Cree una aplicación en la que describa exactamente qué propiedad desea en la página <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn>
- * Propuestas de propiedades adecuadas hasta que haya encontrado la propiedad adecuada
- * Inspección conjunta de la propiedad de sus sueños y evaluación de riesgos por parte de nuestro experto en construcción y asesor energético (dentro de un radio de Héviz | Keszthely 30 km)
- * Soporte en el manejo de todos los trámites de compra.
- * Selección de un notario (abogado) de habla alemana
- * Traducción al alemán del contrato de compraventa
- * Reinscripción de todos los proveedores como electricidad, agua, gas, etc.
- * Servicio de limpieza durante su ausencia

Al siguiente precio fijo:

Precio de compra superior a 50.000 € = 1,27% del precio de compra (IVA incluido)

Precio de compra inferior a 50.000 € = 2,54% del precio de compra (IVA incluido)

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com



















