



Referencia 4014



(A-) Propiedad de 6 ha cerca del lago termal Héviz para casas residenciales u hotel



Precio: 1.950.000 €
Tipo de objeto: Vida asistida



Descripción del inmueble: Se vende un área urbanizable de 6 hectáreas a 2000 m del lago termal de Hévíz. Tiene excelentes opciones de instalación como hoteles, apartamentos, restaurantes, residencias de ancianos, etc. Precio: 38 euros / m²
En este terreno es posible construir casas de apartamentos y también un edificio de hotel.
Se puede edificar hasta el 15% del terreno, lo que supone 15.900 m² de metros cuadrados vendibles, de los cuales 1.980 m² son habitaciones de hotel.

Otros: ¿Ha encontrado una casa y quiere saber si la oferta está en orden? A menudo existe el "recargo para extranjeros" o defectos ocultos, deje que nuestro agrimensor mire la casa y verifique el precio de compra. Después de "compra como se ve"; Las quejas son tan buenas que ya no son procesables.

¡Tiene la oportunidad de celebrar un contrato de consultoría con nosotros! Este servicio no está vinculado a un objeto específico, es voluntario e incluye lo siguiente:

* Cree una aplicación en la que describa exactamente qué propiedad desea en la página <https://ogy.de/gesuch>

* Propuestas de propiedades adecuadas de varios canales y de vendedores privados hasta que haya encontrado la propiedad adecuada

* Inspección conjunta de la propiedad de sus sueños y evaluación de riesgos por parte de nuestro experto en construcción y consultor energético (dentro de un radio de Hévíz | Keszthely 50 km)

* Soporte en el manejo de todos los trámites de compra.

* Selección de un notario (abogado) de habla alemana

* Traducción al alemán del contrato de compraventa

* Reinscripción de todos los proveedores como electricidad, agua, gas, etc.

* Servicio de limpieza durante su ausencia

Al siguiente precio fijo:

Precio de compra superior a 50.000 € = 1,27% del precio de compra (IVA

incluido)

Precio de compra inferior a 50.000 € = 2,54% del precio de compra (IVA incluido)

La información sobre la propiedad se basa en la información proporcionada por el vendedor. No se puede asumir ninguna garantía ni responsabilidad por la exactitud e integridad de la información. Se reserva una venta intermedia y errores.

Puede encontrar muchas más de nuestras propiedades en:
www.immocenter-ungarn.com

El libro & quot; Bienvenido a Hungría & quot; podemos recomendarle
encarecidamente si no sabe nada o no sabe mucho sobre Hungría:
<https://ogy.de/conny>

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com



