

EXPOSÉ



Objekt-Nr.: FER6618



(BAA) Super gemütliches & voll
eingerichtetes Appartement ab sofort
frei



mtl. Kaltmiete:	450 € (≈ 164.286 Ft)
Wohnfläche ca.:	80 m ²
Zimmeranzahl:	2
Wohnungstyp:	Apartment
Provision:	450,00 € , Provisionspflichtig: ja



EXPOSÉ



Objektbeschreibung:

Voll renoviertes, eingerichtetes, 80m2 Appartement in Vése zu vermieten.

Erstbenutzung Appartement, mit 2 Zimmern, Wohnzimmer mit Küche, Bad mit Dusche, Flur, Speisekammer und Terrasse im Zentrum vom Dorf Vése zu vermieten.

Das Appartement ist voll eingerichtet sowie Schränke, Betten, TV, eingebaute Küche mit Ofen, Kochplatte, Dunstabzugshaube, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kühlschrank ohne Gefrierfach, Besteck, Gläser, Töpfe und Pfannen zum Kochen usw.

Im Hauswirtschaftsraum gibt es Platz für einen Trockner und eine Waschmaschine.

Die Wohnung befindet sich am ersten Stock eines Einfamilienhauses, es ist voll renoviert! Es liegt im Zentrum des Dorfes mit Lebensmittelgeschäft, Arzt, Bushaltestelle usw. Hauptstraße ist auch nah, die Fenster sind isoliert, nette deutsche Eigentümerin wohnt im Erdgeschoss und hilft gerne bei der Eingewöhnung.

Für Wasser und Strom gibt es Zwischenzähler zur Wohnung, für Gas leider nicht, deswegen in der Heizsaison von Oktober bis Ende April muss man 50,-EUR/Monat bezahlen, Internetanschluß Glasfaser kann für eine Pauschale von 10,00 € / Monat mit benutzt werden.

Mit einem KFZ kann man im geschlossenen Garten parken.

Man kann sofort einziehen, Mietvertrag für mind. 1 Jahr Voraussetzung.

Ausstattung:

Komplett

Lage:

Vése ist ein ruhiger und beschaulicher Ort im Komitat Somogy, umgeben von einer weitläufigen Landschaft mit Wäldern, Wiesen und Feldern. Die ländliche Umgebung eignet sich hervorragend für Spaziergänge, Fahrradtouren und erholsame Tage in der Natur. Gleichzeitig lassen sich beliebte Ausflugsziele wie der Balaton, der Kis Balaton, das Thermalbad Zalakaros und die Stadt Nagykanizsa bequem erreichen. Vése ist daher besonders für Menschen

EXPOSÉ



interessant, die das ursprüngliche Ungarn kennenlernen und abseits des Massentourismus Ruhe und Erholung genießen möchten.

Die Entfernung von Vése nach Wien beträgt mit dem Auto ungefähr 260 Kilometer. Budapest liegt rund 230 Kilometer entfernt. Bis nach Keszthely am westlichen Balaton sind es etwa 60 Kilometer. Die angegebenen Entfernungen können je nach gewählter Fahrstrecke geringfügig abweichen.

Sonstiges:	Sie möchten eine Immobilie verkaufen? Jetzt auch ohne Maklervertrag für 59 € inserieren und europaweit präsent sein! Sie haben eine Immobilie anderweitig gefunden, aber sind sich nicht sicher, ob alles korrekt ist? Buchen Sie uns für eine - gemeinsame Besichtigung - Zustands- und Risikoabschätzung - Begleitung bei Kaufabwicklung - Nachbetreuung bei den Ummeldungen, Wohnkarte etc. Geben Sie ein kostenloses Gesuch auf und erhalten vor allen anderen die aktuellen Angebote
Provision:	1 Monatsmiet kalt = 450,00 €
Anmerkung:	Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.
AGB:	Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.
Sonstiges:	Legen Sie ein kostenloses Gesuch an und wir informieren Sie automatisch, wenn passende Objekte eintreffen! www.immocenter-ungarn.com

EXPOSÉ



EXPOSÉ



EXPOSÉ



EXPOSÉ



EXPOSÉ

