



Nyilvántartási szám: 33916



(BAA) Kivételes vidéki birtok saját  
halastóval, tágas birtokkal és  
egyedüláll...



|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Vételár:         | 1.150.000 € (≈<br>417.795.000 Ft) |
| Lakóterület kb.: | 293 nm;                           |
| Telek kb.:       | 59.933 nm;                        |
| Ház típusa:      | Vidéki ház                        |



**ingatlanleírás:**

Kivételes vidéki birtok eladó Zalaegerszeg közelében – saját horgásztóval, tágas birtokkal és egyedülálló természeti környezettel!

Néhány ingatlan sokkal többet jelent, mint egy otthon – különleges életstílust testesít meg. Ez a kivételes birtok Zalaegerszeg közelében, az idilli Zalaszentiván faluban található, ahol a nyugalom, a természet és a kiváló megközelíthetőség találkozik.

A birtok szíve a hatalmas birtok, amely maximális magánéletet és változatos lehetőségeket kínál tulajdonosának. A privát horgásztó különleges jelleget kölcsönöz az ingatlannak, és egyedi hangulatot teremt a pihenéshez, a horgászathoz vagy exkluzív privát rendezvényekhez.

Ez az ingatlan ideális mindazok számára, akik egy természetközeli vidéki birtokról álmodoznak anélkül, hogy feláldoznák a város közelségét. Zalaegerszeg megyeszékhelye mindössze pár percre található, és minden bevásárlási lehetőséget, iskolát, orvosi ellátást, valamint számos szabadidős és kulturális tevékenységet kínál.

Központi elhelyezkedésének és nagy méretének köszönhetően ez az ingatlan ideálisan alkalmas magán vidéki birtoknak, családi rezidenciának, lovas központnak, horgászparadicsomnak, rendezvényhelyszínnek, butikvendégháznak, turisztikai projektnek vagy vonzó befektetésnek.

Erdők, rétek és Nyugat-Magyarország elbűvölő tájai által körülvéve ez az ingatlan ritka lehetőséget kínál arra, hogy valóban különleges, az Ön elképzeléseire szabott menedéket teremtsen.

Akár exkluzív rezidenciaként, idilli nyaralóként, akár jó befektetésként kívánja, ez az egyedülálló zalaszentiváni birtok a természetet, a magánéletet és a sokszínű lehetőségeket ötvözi a legmagasabb szinten.

**Felszereltség:**

Teljesen

**Egyéb:**

Talált egy ingatlant, és szeretne biztos lenni abban, hogy az ár és az állapot megfelelő?

Különösen külföldön előfordulhatnak felfújtt árak vagy rejtett hibák. Építési szakértőnk a vásárlás előtt megvizsgálja az ingatlant, és segít elkerülni a kockázatokat.

Mivel a "látható állapotban eladó" elv alapján a későbbi hibákra vonatkozó igények nehezen érvényesíthetők.

Kérésre további szolgáltatásaink a keresési megállapodás megkötésekor a következők:

- Keresési profil és megfelelő ingatlanjavaslatok
- Közös megtekintés
- Állapot- és kockázatértékelés
- Támogatás a vásárlási folyamat során

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!  
[www.immocenter-ungarn.com](http://www.immocenter-ungarn.com)









