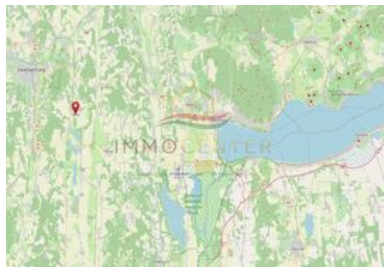




Nyilvántartási szám: 2487



(B-A) Kicsi, de szép telek teljesen
csendes helyen önellátó egyének
számára



Telek kb.:	3.812 nm;
Vételár:	5.000 € (≈ 1.825.400 Ft)
Használati mód:	Lakni



ingatlanleírás:

Fantasztikus kikapcsolódási lehetőség teljesen nyugodt helyen, vidéki környezetben. A telek 3%-a beépíthető, alkalmas egy miniház, jurta, lakókocsi vagy hasonló építmény építésére. Lakóépület építési engedély lehetséges.

Villanycsatlakozás rendelkezésre áll. Nincs városi vízellátás. Gyönyörű, enyhén lejtős domboldali fekvés keleti fekvéssel, reggeli napsütéssel.

Nincsenek szomszédok!

Ház /Telek fekvése:

Nemesszentandrás egy kis, nyugodt falu Zala megyében, ideális azok számára, akik szeretnék megismerkedni az autentikus Nyugat-Magyarországgal és annak nyugodt életmódjával. A környéket lankás dombok, rétek, erdők és termőföldek jellemzik, tökéletes feltételeket biztosítva a sétákhoz, kerékpártúrákhoz és a természetben eltöltött pihentető órákhoz. A nyugalomra és csendre vágyók kellemes menedéket találnak itt, távol a turisták tömegétől.

Zala megye központi elhelyezkedésének köszönhetően számos úti cél könnyen megközelíthető. A világhírű fürdőváros, Hévíz, egyedülálló termáltavával, és a történelmi erődváros, Keszthely a balatoni parton könnyen megközelíthető. A balatoni borvidékek és a Kis-Balaton Természetvédelmi Terület változatos élővilágával szintén számos lehetőséget kínál a természet szerelmeseinek és a kikapcsolódásra vágyóknak.

A vidéki hangulat ellenére a nagyobb városok is könnyen megközelíthetők. A balatoni Keszthely körülbelül 35 kilométerre található, autóval pedig körülbelül 35-40 perc alatt elérhető. Budapest körülbelül 215 kilométerre, Bécs pedig körülbelül 230 kilométerre található. Így Nemesszentandrás egy kis falu nyugalomát ötvözi Nyugat-Magyarország legfontosabb városainak és nevezetességeinek könnyű megközelíthetőségével, így vonzó kiindulópont a balatoni régióba és a szomszédos Ausztriába tett kirándulásokhoz.

Egyéb:

Talált egy ingatlant, és szeretne biztos lenni abban, hogy az ár és az állapot megfelelő?

Különösen külföldön előfordulhatnak felfújtt árak vagy rejtett hibák. Építési szakértőnk a vásárlás előtt megvizsgálja az ingatlant, és segít elkerülni a kockázatokat.

Mivel a "látható állapotban eladó" elv alapján a későbbi hibákra vonatkozó igények nehezen érvényesíthetők.

Kérésre további szolgáltatásaink a keresési megállapodás megkötésekor a következők:

- Keresési profil és megfelelő ingatlanjavaslatok
- Közös megtekintés
- Állapot- és kockázatértékelés
- Támogatás a vásárlási folyamat során

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com



