



Appartementencomplex in het
thermale spa-centrum in uitstekende
staat.



Maandelijkse basi... : 500 € (≈ 182.155 Ft)
Woonoppervlak ca.: 45 m2.
Aantal kamers: 2
Woningtype: Appartement
Provisie: €500 inclusief btw,
Op provisiebasis: ja



Objectbeschrijving:

Volledig ingerichte, van airconditioning voorziene, moderne appartementen te huur, op 2 km van het meer van Hévíz.

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Twee maanden huur als borg vereist!

De getoonde prijs is voor een huurperiode van 12 maanden.

Indien gewenst kunnen overdekte parkeerplaatsen en het gebruik van de wellnessruimte tegen een aparte maandelijkse vergoeding worden bijgeboekt. De nutsvoorzieningen zijn inbegrepen tegen een vaste prijs (niet inbegrepen in de huurprijs) – een groot voordeel gezien de huidige schommelende energieprijzen!

Appartementen voor de lange termijn, direct te betrekken

2 km van het meer van Hévíz

600 m², 11 appartementen, twee trappenhuizen

Volledig gerenoveerd, gemeubileerd, van airconditioning

1 Gbps glasvezelinternet

11 privé parkeerplaatsen

Volledig ingerichte appartementen met airconditioning

Zonnepanelen

Sauna, zoutkamer

Gerenoveerde receptie en wasruimte

Schoonmaak-, verhuis- en meubileringservice beschikbaar op aanvraag

Ligging:

Alsópáhok is een van de meest gewilde woon- en vakantiegebieden aan de westelijke oever van het Balatonmeer. Hévíz, met zijn thermale meer, klinieken, restaurants en winkels, ligt op slechts ongeveer 2 km afstand; Keszthely (met kasteel Festetics, strand en jachthaven) ligt op ongeveer 6 km afstand. Het Balatonmeer is met de auto in korte tijd te bereiken. De woning geniet een rustige ligging op een heuvel met een prachtig uitzicht, maar biedt toch gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

De regio staat bekend om zijn schone lucht, ontspannen sfeer en groeiende

populariteit als woon- en vakantiebestemming.

Overige:

Heeft u een woning gevonden en wilt u er zeker van zijn dat de prijs en de staat kloppen?

Vooraf in het buitenland kunnen er opgeblazen prijzen of verborgen gebreken voorkomen. Onze bouwkundig expert inspecteert de woning vóór de aankoop en helpt u risico's te vermijden.

Want, volgens het principe "verkocht zoals gezien", zijn latere claims voor gebreken moeilijk te handhaven.

Op verzoek omvatten onze aanvullende diensten bij het afsluiten van een zoekovereenkomst:

- Zoekprofiel & suggesties voor geschikte woningen
- Gezamenlijke bezichtigingen
- Staat- en risicobeoordeling
- Begeleiding tijdens het aankoopproces

Inbegrepen in de commissie:

- Controle kadaster (hypotheek & eigendom)
- Doorverwijzing naar een Duitstalige advocaat/notaris
- Duitse vertaling van de koopovereenkomst
- Overdracht van elektriciteit, water, gas, afvalverwerking, etc.
- Beheer van de woning op verzoek gedurende het eerste jaar

Let op:

De beschrijving van de woning is geheel of gedeeltelijk gebaseerd op informatie verstrekt door de eigenaar. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

Wilt u uw woning professioneel in de markt zetten in Duitsland of Hongarije?

Neem dan contact met ons op!

Meer dan 200.000 potentiële kopers wachten al op uw bod.

Houd er rekening mee dat de details van de woning mogelijk zijn gegenereerd of aangepast met behulp van kunstmatige intelligentie (AI). Essentiële kenmerken zijn echter niet gewijzigd.

Provisie: 1 maand huur = €500

Opmerking: De door ons verstrekte informatie is gebaseerd op gegevens van de verkoper. Wij kunnen de juistheid of volledigheid van deze informatie niet garanderen en aanvaarden hiervoor geen aansprakelijkheid. Het object kan reeds verkocht zijn en er kunnen fouten in staan.

Algemene voorwaarden: Lees onze algemene voorwaarden. Door gebruik te blijven maken van onze diensten, erkent en aanvaardt u deze.

Overige: Dien een gratis zoekopdracht in en wij stellen u automatisch op de hoogte wanneer er geschikte woningen beschikbaar komen!

www.immocenter-ungarn.com







