IMMOCENTER
UNGARN
IMMOBILIEN | BERATUNG | BETREUUNG

Referencia:KK0428-M

Edificio de apartamentos en el centro termal en excelentes condiciones.

Alquiler mensual (... :	500 € (≈ 181.650 Ft)
Superficie útil aprox.:	45 m²
Cantidad habitacio... :	2
Tipo de vivienda:	Apartamento
Comisión:	500 € IVA incluido, Comisionable: sí

Descripción del inmueble:

Condominios modernos, totalmente equipados y con aire acondicionado, en alquiler a 2 km del lago Hévíz.

Periodo mínimo de alquiler: 6 meses.

¡Se requiere un depósito de seguridad equivalente a dos meses de alquiler!

El precio mostrado corresponde a un periodo de alquiler de 12 meses.

Si lo desea, puede añadir aparcamiento cubierto y acceso a la zona de bienestar por una cuota mensual adicional. Los gastos de suministros están incluidos a precio fijo (no incluidos en el alquiler), una gran ventaja dada la actual fluctuación de los precios de la energía.

Apartamentos listos para entrar a vivir a largo plazo

A 2 km del lago Hévíz
600 m², 11 apartamentos, dos escaleras
Totalmente reformados, amueblados y con aire acondicionado

Internet de fibra óptica de 1 Gbps
11 plazas de aparcamiento privadas
Apartamentos totalmente equipados y con aire acondicionado
Paneles solares
Sauna, sala de sal
Recepción y lavandería reformadas
Servicios de limpieza, mudanza y amueblamiento disponibles bajo petición

Ubicación:

Alsópáhok es una de las zonas residenciales y vacacionales más solicitadas de la orilla occidental del lago Balaton. Hévíz, con su lago termal, clínicas, restaurantes y tiendas, se encuentra a tan solo 2 km; Keszthely (Castillo de Festetics, playa y puerto deportivo) está a unos 6 km. El lago Balaton se encuentra a poca distancia en coche. La propiedad goza de una ubicación tranquila en la ladera de una colina con vistas impresionantes, a la vez que ofrece fácil acceso a todos los servicios.

La zona es conocida por su aire puro, su ambiente relajado y su creciente

popularidad como lugar para vivir y vacacionar.

Otros:

¿Ha encontrado una propiedad y quiere asegurarse de que el precio y el estado sean los adecuados?

Especialmente en el extranjero, pueden darse casos de precios inflados o defectos ocultos. Nuestro experto en construcción inspecciona la propiedad antes de la compra y le ayuda a evitar riesgos.

Dado que, bajo el principio de "se vende tal cual", las reclamaciones posteriores por defectos son difíciles de hacer valer.

Si lo desea, nuestros servicios adicionales al firmar un contrato de búsqueda incluyen:

- Perfil de búsqueda y sugerencias de propiedades adecuadas
- Visitas conjuntas
- Evaluación del estado y riesgos
- Asistencia durante el proceso de compra

Incluido en la comisión:

- Consulta del registro de la propiedad (gravámenes y titularidad)
- Recomendación de un abogado/notario de habla alemana
- Traducción al alemán del contrato de compraventa
- Transferencia de los servicios de electricidad, agua, gas, basura, etc.

- Administración de la propiedad durante el primer año (si lo solicita)

Nota:

La descripción de la propiedad se basa total o parcialmente en la información proporcionada por el propietario. No asumimos ninguna responsabilidad por la exactitud e integridad de esta información.

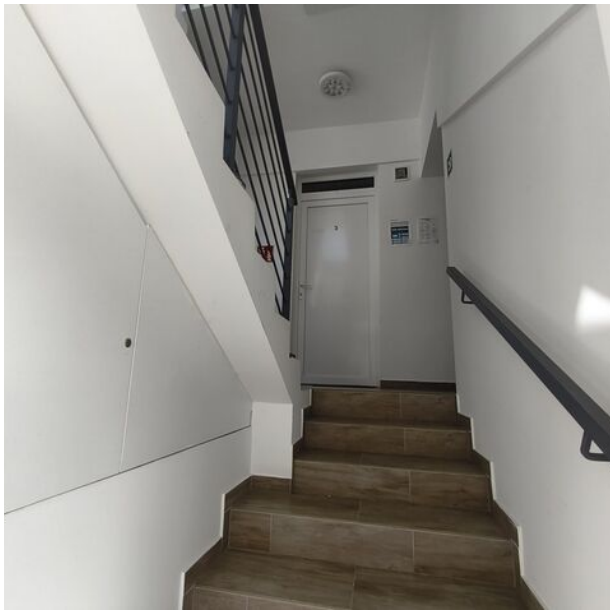
¿Le gustaría comercializar profesionalmente su propiedad en Alemania o Hungría?

¡Contáctanos!

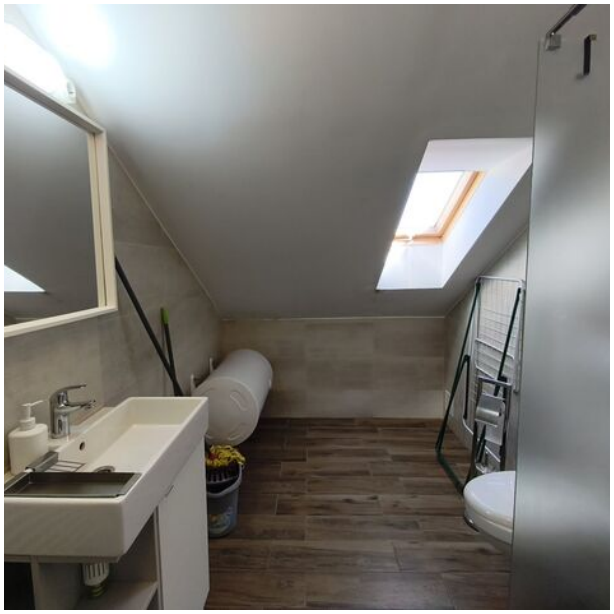
Más de 200.000 compradores potenciales ya están esperando tu oferta.

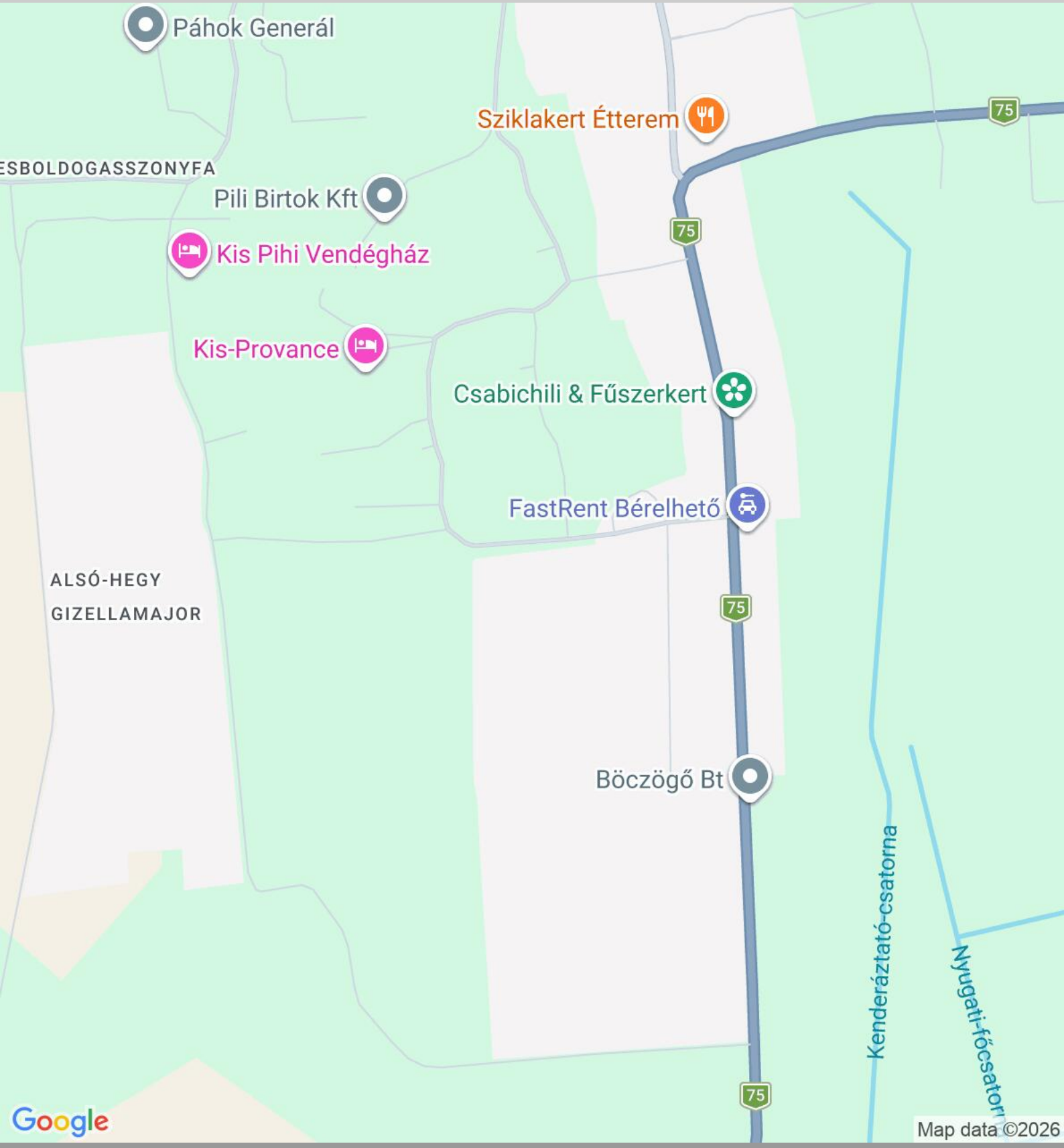
Ten en cuenta que los detalles de la propiedad pueden haber sido creados o modificados mediante inteligencia artificial (IA). Sin embargo, no se han alterado las características esenciales.

Comisión:	1 mes de alquiler = 500 €
Nota:	La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.
Condiciones generales:	Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.
Otros:	Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados. www.immocenter-ungarn.com



4




Páhok Generál
Sziklakert Étterem
ESBOLDOGASSZONYFA
Pili Birtok Kft
Kis Pihi Vendégház
Kis-Provance
Csabichili & Fűszerkert
FastRent Bérelhető
ALSÓ-HEGY
GIZELLAMAJOR
Böczögő Bt
75
Kenderáztató-csatorna
Nyugati-főcsatorna
Google
Map data ©2026