



(AAA) Ampla casa de campo reformada en una zona tranquila del oeste de Hungría.



Precio: 165.000 € (≈ 59.994.000 Ft)
Superficie útil aprox.: 250 m²
Terreno aprox.: 3.800 m²
Tipo de casa: Casa unifamiliar
Comisión:



Descripción del inmueble:

Amplia casa de campo reformada en Hungría: su nuevo hogar con una alta calidad de vida.

Viva donde otros vacacionan.

¿Sueña con una vida tranquila rodeada de naturaleza, lejos del bullicio de la vida cotidiana, pero con fácil acceso desde Austria y Alemania? Esta casa de campo reformada con esmero en Hungría le ofrece precisamente esa combinación: naturaleza, espacio y una alta calidad de vida a un precio atractivo.

Ubicación: descubra y disfrute de Hungría.

La propiedad se encuentra en un entorno rural tranquilo en el oeste de Hungría, una región especialmente popular entre los expatriados.

Fácil acceso desde Austria

Ubicación tranquila rodeada de naturaleza

Tiendas e infraestructura cercanas

Cerca del lago Balaton y destinos turísticos

Ideal para quienes buscan mudarse definitivamente o una segunda residencia

La casa: espaciosa, renovada y versátil

Esta encantadora casa de campo ha sido completamente renovada y ofrece un amplio espacio para adaptarse a diferentes estilos de vida:

Espacios amplios con distribución flexible

Varias habitaciones: ideales para familias, invitados o una oficina en casa

Comodidades modernas que conservan el carácter rural

En excelente estado de conservación: lista para entrar a vivir

Perfecta para:

Residencia permanente

Casa de vacaciones

Vivienda multigeneracional

Combinación de vivienda y trabajo

Propiedad: espacio para tus ideas
La propiedad ofrece espacio suficiente para:
Jardín y autosuficiencia
Piscina o actividades de ocio
Cría de animales o proyectos de ocio

Aquí podrás disfrutar de privacidad, naturaleza y libertad.

¿Por qué esta casa es particularmente interesante?

Excelente relación calidad-precio en comparación con Alemania, Austria y Suiza (región DACH).

Ubicación tranquila con una alta calidad de vida.

Ya renovada: no requiere reformas inmediatas.

Ideal para expatriados, quienes buscan tranquilidad e inversores.

Vivir en Hungría: su oportunidad.

Hungría le ofrece:

Menor coste de vida.

Clima agradable.

Estilo de vida acogedor.

Fácil acceso desde Europa Central.

Esta casa es su oportunidad para que su mudanza al extranjero sea segura y cómoda.

Conclusión:

Si busca una casa de campo espaciosa y lista para entrar a vivir en Hungría que le ofrezca paz, espacio y nuevas perspectivas, sin duda debería echar un vistazo a esta propiedad.

Estaremos encantados de proporcionarle más información o concertar una visita.

Equipamiento: Completamente

Ubicación: Túrje es un encantador pueblo en el condado de Zala, al oeste de Hungría, ubicado en el pintoresco valle de Zala. La región es conocida por sus colinas onduladas, viñedos, bosques y pequeños pueblos tradicionales, y se considera uno de los paisajes más idílicos del oeste de Hungría.

Uno de los principales atractivos de Túrje es el histórico Monasterio Premonstratense de Túrje, un impresionante complejo monástico medieval. La iglesia y el monasterio románicos se encuentran entre los edificios históricos más importantes de la región y confieren al pueblo una atmósfera cultural especial.

Los alrededores de Túrje invitan a los visitantes a disfrutar de largos paseos, excursiones y paseos en bicicleta por su tranquilo paisaje de colinas. Además, los visitantes se benefician de la proximidad a varias ciudades balneario y baños termales de renombre en la región. El famoso lago Balaton también se encuentra a poca distancia en coche, ofreciendo numerosas oportunidades recreativas como natación, vela y gastronomía.

Otros: ¿Ha encontrado una propiedad y quiere asegurarse de que el precio y el estado sean los adecuados?

Especialmente en el extranjero, pueden darse casos de precios inflados o defectos ocultos. Nuestro experto en construcción inspecciona la propiedad antes de la compra y le ayuda a evitar riesgos.

Dado que, bajo el principio de "se vende tal cual", las reclamaciones posteriores por defectos son difíciles de hacer valer.

Si lo desea, nuestros servicios adicionales al firmar un contrato de búsqueda incluyen:

- Perfil de búsqueda y sugerencias de propiedades adecuadas
- Visitas conjuntas
- Evaluación del estado y riesgos
- Asistencia durante el proceso de compra

Incluido en la comisión:

- Consulta del registro de la propiedad (gravámenes y titularidad)
- Recomendación de un abogado/notario de habla alemana
- Traducción al alemán del contrato de compraventa
- Transferencia de los servicios de electricidad, agua, gas, basura, etc.
- Administración de la propiedad durante el primer año (si lo solicita)

Nota:

La descripción de la propiedad se basa total o parcialmente en la información proporcionada por el propietario. No asumimos ninguna responsabilidad por la exactitud e integridad de esta información.

¿Le gustaría comercializar profesionalmente su propiedad en Alemania o Hungría?

¡Contáctanos!

Más de 200.000 compradores potenciales ya están esperando tu oferta.

Ten en cuenta que los detalles de la propiedad pueden haber sido creados o modificados mediante inteligencia artificial (IA). Sin embargo, no se han alterado las características esenciales.

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com













