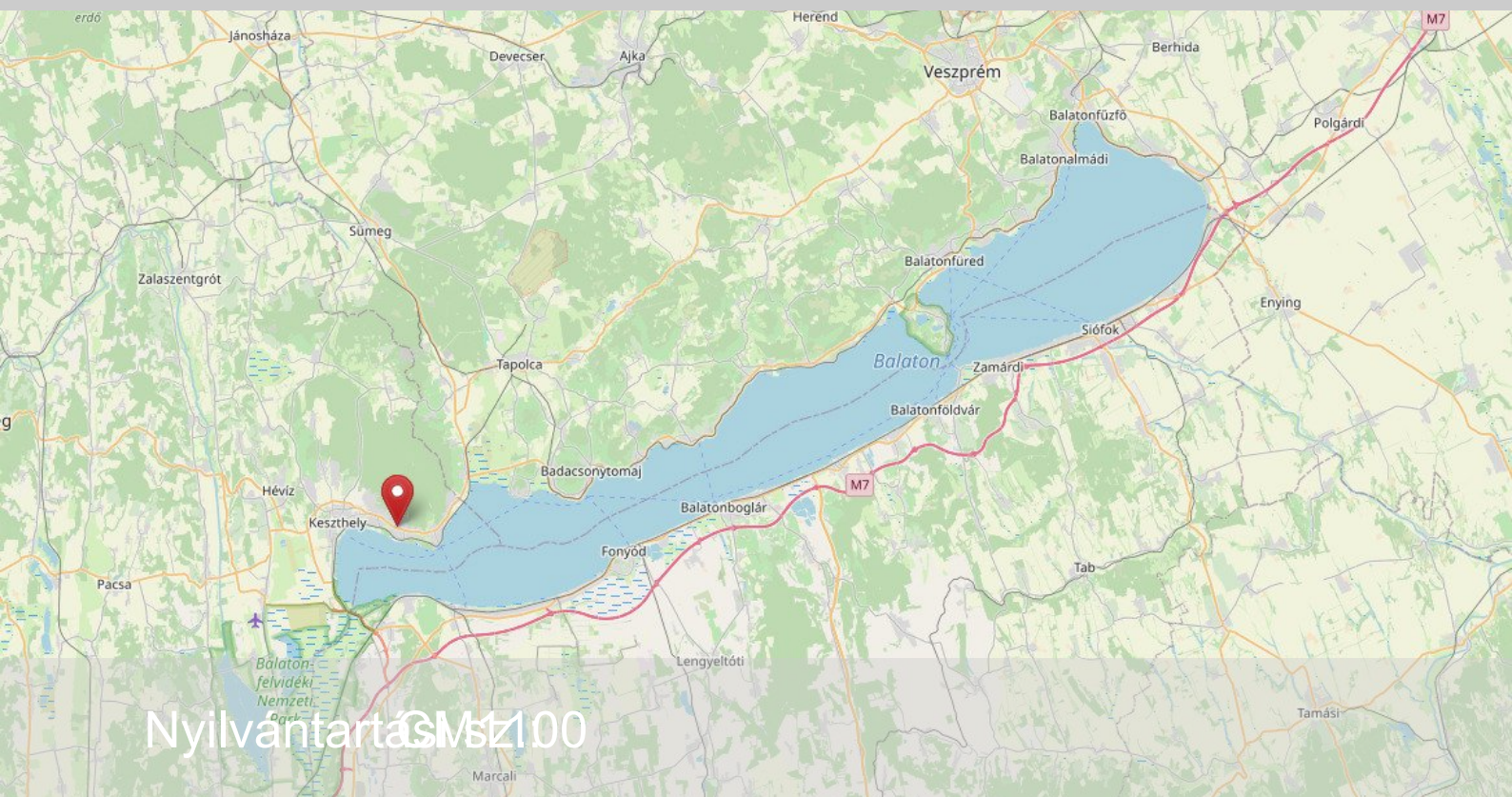


(A-A) Nagyszerű építési telek a tó északi partján



Telek kb.:	804 nm;
Vételár:	115.000 € (≈ 41.814.000 Ft)
Rövid idő alatt beé... :	igen
Használati mód:	Lakni



ingatlanleírás:

Beépíthetőség 30% / LK-E4 kategória

Ház /Telek fekvése:

Vonyarcvashegy egy rendkívül népszerű üdülőhely a Balaton északi partján, amely úszási lehetőségeiről, természeti szépségeiről és magas életminőségéről ismert. A város a jól karbantartott strandokat, a pezsgő városközpontot és a kiváló szabadidős tevékenységeket ötvözi a lenyűgöző tó, dombok és szőlőültetvények tájával. Különösen nagyra értékelik a családbarát strandot, a Keszthelyi-hegység kilátópontjait, valamint a szezonális éttermek és rendezvények változatos választékát. Vonyarcvashegy ideális tengerparti nyaraláshoz, aktív turizmushoz és pihentető balatoni tartózkodáshoz.

A helyszín turisztikai szempontból is kiváló:

Budapest körülbelül 190 km-re található, és autóval körülbelül 2,5 óra alatt elérhető.

Bécs körülbelül 180 km-re található, menetidő körülbelül 2,5 óra.

A balatoni Keszthely mindössze körülbelül 5 km-re található, és mindössze néhány perc alatt elérhető.

Vonyarcvashegy egy vonzó tengerparti üdülőhely előnyeit ötvözi a kulturális kínálathoz és a természeti élményekhez való közelséggel a Balaton nyugati partján.

Egyéb:

Akár ingatlant szeretne venni, akár eladni Magyarországon, az Immocenter Hungary az Ön hozzáértő és megbízható partnere a helyszínen. Sokéves tapasztalatunkkal, kiváló piaci ismereteinkkel és személyre szabott szolgáltatásunkkal biztonságosan és átláthatóan végigvezetjük Önt a teljes vételi vagy eladási folyamaton.

Tipp: Keresse egyedi A-B-C besorolásunkat ingatlanjaink nevében! A besorolás

részletes magyarázatát honlapunkon találja.

Ingatlan felmérése – Nyugalom vásárlás előtt

Már talált egy ingatlant, és biztos szeretne lenni abban, hogy az ár és az állapot megfelelő? Okleveles épületfelmérőnk alaposan megvizsgálja a kívánt ingatlant, és korrekt vételárat állapít meg. Így elkerülheti a költséges meglepetéseket – mivel Magyarországon általában a „látható állapotban eladó” elve érvényesül, és a későbbi hibák miatti igények nehezen érvényesíthetők.

Egyéni konzultáció – Személyes, független és korrekt

Ha szeretné, független tanácsadói szerződést köthet velünk – teljesen önkéntes alapon, és nem kötődik semmilyen konkrét ingatlanhoz. Szolgáltatásaink a következők:

- Keresési kritériumainak részletes rögzítése személyes keresési profilban
- Megfelelő ingatlanok ajánlása – amíg meg nem találja az ideális ingatlant
- Közös megtekintés, beleértve az épületfelmérőnk és energetikai tanácsadónk által végzett alapos kockázatértékelést (Hévíz/Keszthely kb. 50 km-es körzetében)
- Támogatás és segítségnyújtás minden vásárlási formában
- Németül beszélő közjegyző vagy ügyvéd ajánlása
- Az adásvételi szerződés német fordításának biztosítása és németül beszélő ügyvéd támogatása
- Segítségnyújtás a közművek (villany, gáz, víz stb.) átruházásában
- Kérésre: megbízható ingatlankezelés távollétében

Immocenter Hungary – biztonságos, hozzáértő és mindig az Ön mellett állunk.

Reméljük, hogy személyesen is találkozhatunk Önnel, és valóra válthatjuk álmát egy saját ingatlanról Magyarországon!

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com



