



Referencia BB1391



Casa para reformar en zona tranquila.

Precio:	43.000 € (≈ 15.634.800 Ft)
Superficie útil aprox.:	90 m ²
Terreno aprox.:	812 m ²
Tipo de casa:	Casa unifamiliar
Comisión:	1,27% del precio de compra incluido IVA, Comisionable: sí



Descripción del inmueble:	Casa unifamiliar de 90 m² en el pueblo de Csikóstóttós, a 10 km de Dombóvár. La casa se encuentra en una parcela de 812 m². Es una casa de ladrillo con tres habitaciones y necesita reforma. Dispone de conexión de electricidad y agua; el gas se consigue en la calle. La casa se calienta con chimenea. La propiedad está conectada al alcantarillado. El techo es de tejas estándar. Hay una leñera y una cochera en el patio. La casa se encuentra en una tranquila calle lateral, la propiedad está libre de problemas legales, no hay litigios ni cargas, y está disponible para ocupación inmediata. Csikóstóttós es un pueblo de 700 habitantes.
Comisión:	Como comprador, pagará una comisión del 1,27 % (IVA húngaro incluido) del precio de compra de esta propiedad al facturar y firmar el contrato de compraventa. Este precio incluye: - Verificación del registro de la propiedad para comprobar la existencia de gravámenes y derechos de propiedad - Referencia a un abogado de habla alemana (en Hungría, los abogados autentican los contratos de compraventa, no los notarios, como en Alemania) - Una traducción al alemán del contrato de compraventa - Todos los gastos de suministros, como electricidad, gas, agua y gestión de residuos.

La comisión no se aplica si se contacta directamente con el vendedor.

- Nota: La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.
- Condiciones generales: Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.
- Otros: Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com







