



Nyilvántartási szám: 33395-2



(AAA) Családi ház medencével Hévíz
csendes utcájában



Vételár: 423.000 € (≈
154.259.640 Ft)
Lakóterület kb.: 180 nm;
Telek kb.: 761 nm;
Ház típusa: családi ház
Jutalék: 1,27% ÁFA-val,
Jutalékköteles: igen



ingatlanleírás:	Csendes fekvésű családi ház medencével eladó Hévíz népszerű fürdővárosában. A ház 2019-ben teljes körűen fel lett újítva. Az ingatlan külső részére: A bejárati kaputól aszfaltozott autótűt a garázsig (ház mögött). A ház mögött található egy fedett ülősarok és egy süllyesztett medence. Vannak különböző fák, bokrok. Befelé: A ház lakóterülete körülbelül 180 m². Az alsó szinten található egy amerikai konyha étkezővel, két tároló helyiség, 2 hálószoba, 1 fürdőszoba, 1 nappali. Lépcső visz fel minket az emeletre. Itt található egy nyitott konyha nappali-étkezővel, 1 fürdőszoba, 1 hálószoba. A felújítás során kiváló minőségű anyagokat használtak fel. Ez tükröződik a ház megjelenésében.
Felszereltség:	Csatlakoztatott csatorna Gáz csatlakozás Gáz központi fűtés Csapvíz csatlakozás Tápcsatlakozás vítároló légkondicionáló medence Internet garázs
Ház /Telek fekvése:	Csendes helyen, Hévíz népszerű fürdővárosában. Távolság a hévízi termáltótól: 0 km! Távolság a Balatontól: kb 7 km
Egyéb:	Több mint 250 másik ellenőrzött ingatlant találhat a www.immocenter-ungarn.com oldalon # ÚJ #

Elektroszmog / sugárterhelés - az ingatlan besorolása

Ügyeljen a tárgyjejléc elején található objektumok egyedi A-B-C osztályozására! Magyarázat a honlapunkon!

Talált már házat és szeretné tudni, hogy az ajánlat megfelelő-e? Gyakran felmerül a "külföldi felár" & quot; vagy rejtett hibákat, hagyja, hogy építési értébecslőnk nézze meg a házat és ellenőrizze a vételárát.

A & quot; vásárlás, amint látható & quot; A panaszok olyan jók, mintha már nem érvényesíthetők.

Igény esetén tanácsadói szerződést is köthet velünk! Ez a szolgáltatás nincs konkrét objektumhoz kötve, önkéntes és a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- * Hozzon létre egy alkalmazást, amelyben pontosan leírja, hogy melyik tulajdonságra van szüksége
- * Javaslatok a megfelelő ingatlanokra, amíg meg nem találta a megfelelő ingatlant
- * Álmai ingatlanának közös ellenőrzése; Kockázatértékelés épületszakértőnk / energetikai tanácsadónk által (Hévíz körzetében | Keszthely 50 km)
- * Támogatás az összes vásárlási formáság kezelésében
- * Németül beszélő közjegyző (jogász) kiválasztása
- * Az adásvételi szerződés német fordítása
- * Minden szolgáltató újraregisztrálása, például áram, víz, gáz stb.
- * Takarítás távolléte alatt

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com

















