



Nyilvántartási szám: 191/1



Építési telek a város szélén, egy csendes és nagyon jól karbantartott lakóövezetben



Telek kb.:	800 nm;
Vételár:	14.900 € (≈ 5.413.170 Ft)
Használati mód:	Lakni



ingatlanleírás:	Szegedtől 15 km-re, a Kossuthstraßen található egy 800 m²-es, közművesített építési telek. Villanycsatlakozás Vízcsatlakozás Gázcsatlakozás Az utcában Csatornacsatlakozás a telken 30% beépíthető terület A szomszédos, azonos méretű telek is az eladó tulajdonában van. Ha mindkét telket nagyobb terület hasznosítása céljából vásárolja meg, a teljes terület 1600 m². Ez a két telek össze is vonható, és egyetlen ingatlan-nyilvántartási szám alatt jegyezhető be.
Jutalék:	Vevőként Ön 2,54%-os áfát fizet az ingatlanért a számlázás és a vételi szerződés aláírásakor. Ez az ár tartalmazza: - Az ingatlan-nyilvántartás ellenőrzése a terhek és a tulajdonjogok tekintetében - Németül beszélő ügyvéd ajánlása (Magyarországon ügyvédek hitelesítik a vételi szerződéseket, nem közjegyzők, mint Németországban) - A vételi szerződés német fordítása - Minden közműszolgáltatás, például villany, gáz, víz, hulladékkezelés stb.

- Megjegyzés: Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.
- Általános üzleti feltételek: Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.
- Egyéb: Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com



