

EXPOSÉ



Objekt-Nr.: IN9111



(A-A) Baugrundstück am Ortsrand,
ruhige und sehr gepflegte
Wohngegend



Grundstück ca.:	800 m ²
Preis:	14.900 € (≈ 5.413.170 Ft)
Nutzungsart:	Wohnen



EXPOSÉ



Objektbeschreibung:

Ein 800 m² großes Baugrundstück mit allen Anschlüssen steht in der Kossuthstraße, der Hauptstraße, 15 km von Szeged entfernt

Stromanschluss

Wasseranschluss

Gasanschluss

auf der Straße

Abwasseranschluss auf dem Grundstück

30% Bebaubar

Das daneben befindete, gleich große Grundstück gehört ebenfalls dem Verkäufer.

Wenn Sie beide Grundstücke erwerben, um eine größere Fläche zu nutzen, beträgt die Gesamtfläche 1.600 m².

Diese beiden Grundstücke können auch zusammengelegt werden, sodass sie unter einer einzigen Grundbuchnummer geführt werden.

Provision:

Als Käufer zahlen Sie bei diesem Objekt 2,54% inkl. ungarischer MwSt gegen Rechnungslegung und Unterzeichnung des Kaufvertrages. In diesem Preis enthalten ist die

- Überprüfung des Grundbuchs nach Lastenfreiheit und Eigentümerrechten
- Vermittlung eines deutschsprachigen Rechtsanwaltes (in HU beglaubigen Rechtsanwälte die Kaufverträge, keine Notare wie z.B. in D)
- eine deutschsprachige Übersetzung des Kaufvertrages
- alle Ummeldungen der Versorger wie Strom, Gas, Wasser, Müll etc.

EXPOSÉ



- Anmerkung: Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.
- AGB: Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.
- Sonstiges: Legen Sie ein kostenloses Gesuch an und wir informieren Sie automatisch, wenn passende Objekte eintreffen!
www.immocenter-ungarn.com

EXPOSÉ



EXPOSÉ

