



(AAA) Precioso bungalow en buen estado con vistas panorámicas.

Precio:	408.500 € (≈ 148.408.050 Ft)
Superficie útil aprox.:	160 m ²
Terreno aprox.:	810 m ²
Tipo de casa:	Búngalo
Comisión:	1,27% del precio de compra incluido IVA, Comisionable: sí



Descripción del inmueble:	Esta propiedad es ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión debido al gran atractivo turístico de la ciudad. La casa se encuentra en excelentes condiciones y lista para entrar a vivir. Los propietarios la han mantenido siempre meticulosamente. La zona se caracteriza por un entorno tranquilo y bien cuidado, vecinos amables y una buena infraestructura. El spa, los restaurantes, las tiendas (SPAR) y muchos otros servicios se encuentran a poca distancia a pie. Esta es una oportunidad fantástica para quienes buscan una propiedad tranquila y de valor en una de las ciudades balneario más populares de Hungría.
Equipamiento:	Todas las conexiones están disponibles.
Ubicación:	A 36,3 km del lago Balaton
Comisión:	Como comprador, pagará el 2,54% (IVA húngaro incluido) por esta propiedad al facturar y firmar el contrato de compraventa. Este precio incluye: - Verificación del registro de la propiedad para comprobar si existen gravámenes y derechos de propiedad - Referencia a un abogado de habla alemana (en Hungría, los abogados autentican los contratos de compraventa, no los notarios, como en Alemania) - Una traducción al alemán del contrato de compraventa - Todos los gastos de suministros como electricidad, gas, agua, gestión de residuos, etc.
Nota:	La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com

















