



Nyilvántartási szám: 16/01.7



XXXXXX



Telek kb.:

2.446 nm;

Vételár:

12.500 € (≈

4.553.875 Ft)

Rövid idő alatt beé... :

igen

Használati mód:

Lakni

Jutalék:

a vételár 1,27%-a,

ÁFA-val együtt,

Jutalékköteles: igen



ingatlanleírás:	Gyönyörű kilátás. Az épület felújításra szorul. Villany az épület előtti oszlopon keresztül elérhető, és víz is rendelkezésre áll. A faluban fűtő kút található, és egy ázott kútát közösen használnak a szomszédokkal. Gondozott környezet
Jutalék:	Vevőként 2,54%-os áfát fizet az ingatlanért a számla bemutatásakor és a vételi szerződés aláírásakor. Ez az ár tartalmazza: - Az ingatlan-nyilvántartás felülvizsgálata terhek és tulajdonosi jogok szempontjából - Németül beszélő ügyvéd biztosítása (Magyarországon ügyvédek hitelesítik a vételi szerződéseket, nem pedig közjegyzők, mint Németországban) - A vételi szerződés német fordítása - Minden közműváltozás, például villany, gáz, víz, szemétszállítás stb.
Megjegyzés:	Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.
Általános üzleti feltételek:	Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.
Egyéb:	Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek! www.immocenter-ungarn.com





I. rész

adatok:		terület	kat.t.jöv.	alosztál
ok		ha m2	k.fill.	ter.
tt megnevezés/	min.o			ha m2
udvar, gazdasági épület	0	2446	0.00	

