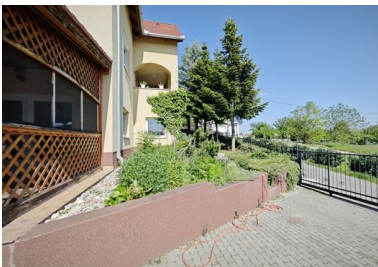


Rustig en idyllisch huurappartement nabij Héviz / Hongarije (AAA)



Maandelijkse basis...	530 € (≈ 193.519 Ft)
Woonoppervlak ca.:	65 m2.
Aantal kamers:	3
Woningtype:	Begane grond
Provisie:	500 € incl. BTW, Op provisiebasis: ja



Objectbeschrijving:

Dit gezellige appartement op de begane grond in een twee-onder-een-kapwoning is vanaf januari 2026 (mogelijk eerder) beschikbaar voor langetermijnverhuur aan niet-rokers.

De locatie aan de rand van het dorp is superrustig, maar toch bent u snel in het wereldberoemde kuuroord Hévíz of bij het Balatonmeer.

Drie goede redenen om voor dit appartement te kiezen:

- Honden en katten welkom
- U kunt op het perceel van 1000 m² ook tuinieren en uw eigen groenten verbouwen.
- Vriendelijke, Duitstalige burens

Het appartement in detail:

- Eigen oprit met garage
- Groot terras/serre
- Grote keuken
- Apart toilet
- Badkamer met douche
- Woonkamer
- Slaapkamer
- Berging

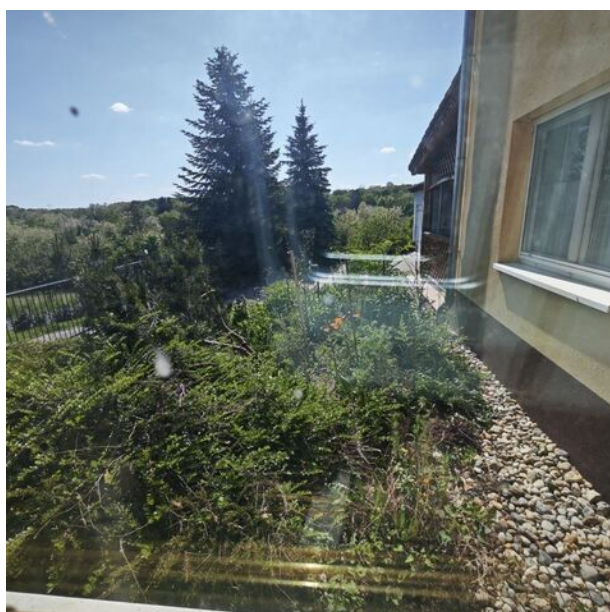
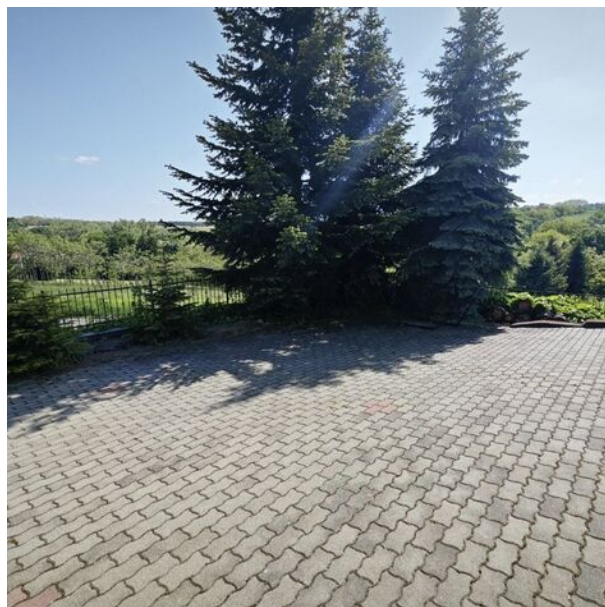
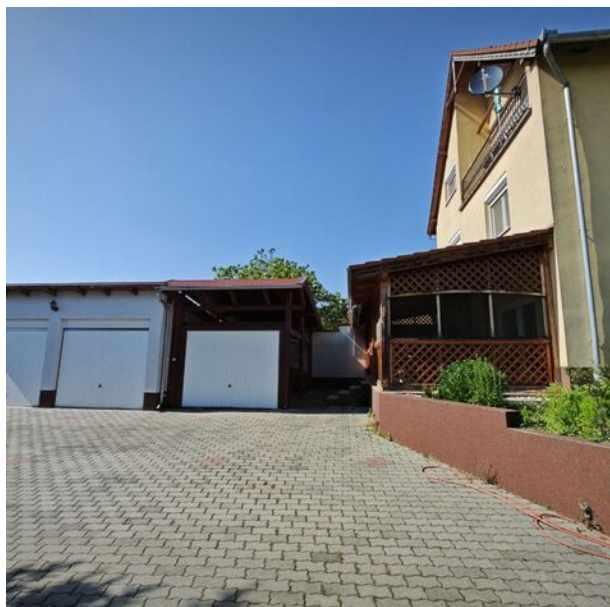
Het rookvrije appartement is ideaal voor 1-2 personen en is heerlijk rustig. Bezichtigingen zijn in overleg op korte termijn mogelijk; houd hiervoor een inkomensverklaring/pensioenoverzicht bij de hand.

De meerkosten worden berekend op basis van het werkelijke verbruik. De maandelijkse voorschotten voor één persoon bedragen € 80 / voor twee huurders € 100 (jaarlijkse afrekening op basis van meterstanden).

We zoeken een vriendelijke huurder met groene vingers die graag een kleine tuin onderhoudt. Het onderhouden van verhoogde bedden, het kweken van eigen groenten en bloemen – dit alles is toegestaan en wordt nadrukkelijk aangemoedigd.

Het appartement wordt ongemeubileerd opgeleverd, met uitzondering van de keuken, maar nieuwe meubels van de vorige huurder kunnen worden vervangen.

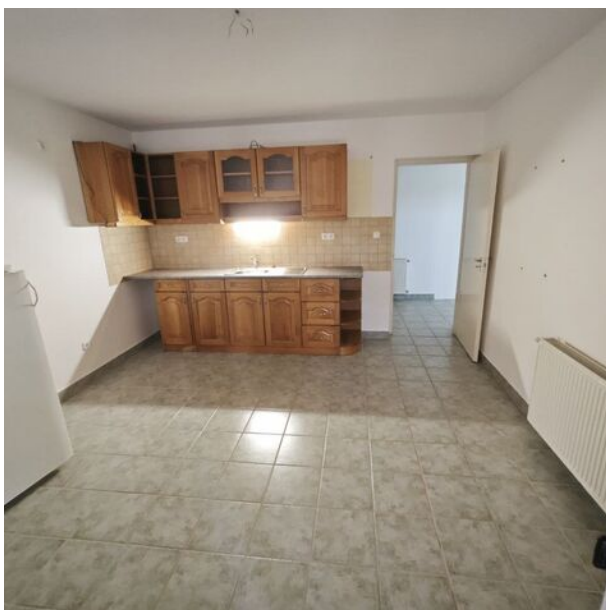
Indeling:	Gas, warm water, riolering, elektriciteit, internet op aanvraag
Ligging:	3 km ten westen van Hevíz 10 km ten westen van het Balatonmeer
Provisie:	500 € incl. BTW
Opmerking:	De informatie die wij verstrekken is gebaseerd op informatie van de verkoper. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid van de informatie. Onder voorbehoud van eerdere verkoop en fouten.
Algemene voorwaarden:	Raadpleeg onze algemene voorwaarden. Door gebruik te blijven maken van onze diensten, bevestigt u dat u hiervan op de hoogte bent en ermee instemt.
Overige:	Maak een gratis zoekopdracht aan en we sturen je automatisch een melding wanneer er geschikte panden beschikbaar zijn! www.immocenter-ungarn.com



terras



terras



Keuken



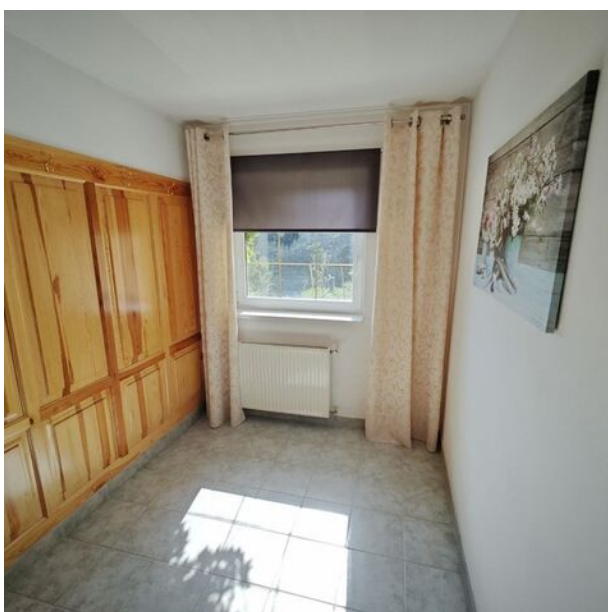
Keuken



Woonkamer



Woonkamer



slaapkamer



slaapkamer



Gang



Gang



