



Referencia 88112-2



Apartamentos AA con restaurante



Tipo de objeto:	Casa de huéspedes
Superficie total:	320 m²
Superficie hotelera:	320 m²
Precio:	986.000 €
Comisión:	1,27% IVA incluido, Comisionable: sí



Descripción del inmueble:	Útil: 320 m2 Superficie base: 274 m2 Habitacion: 3 Baño: 4 Salón: 3 Cocina: 3 Despensa: 5 Renovado: 2016 Particularidades: - Ventanas de 3 capas - ver - Panorama del lago Balaton - Centro comercial - Mejor calidad - Calefacción por suelo radiante - Propiedades comerciales - Campo de golf cercano - Propiedades en el lago Balaton - Bomba de calor aire-aire - Cerca del lago - Playa cercana - Club de yates cercano Extras: - Internet - Con aire acondicionado - Estacionamiento - teléfono
Equipamiento:	Eléctricamente en el sitio Calefacción electronica Alcantarillado en el sitio Tubería de agua potable en el lugar
Ubicación:	Distancia del Balaton: 0 km, 0 min. Distancia desde Hévíz: 14,3 km, 20 min.

Otros:

Puede encontrar otras 300 propiedades marcadas en:
www.immocenter-ungarn.com

¡Preste atención a nuestra clasificación A-B-C única de los objetos al comienzo del encabezado del objeto! ¡Explicación en nuestra página de inicio!

¿Ha encontrado una casa y quiere saber si la oferta está en orden? A menudo existe el " recargo para extranjeros " o defectos ocultos, deje que nuestro agrimensor mire la casa y verifique el precio de compra. Después de " compra como se ve " Las quejas son tan buenas que ya no son procesables.

¡Tiene la oportunidad de celebrar un contrato de consultoría con nosotros! Este servicio no está vinculado a un objeto específico, es voluntario e incluye lo siguiente:

- * Cree una aplicación en la que describa exactamente qué propiedad desea en la página <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn>
- * Propuestas de propiedades adecuadas hasta que haya encontrado la propiedad adecuada
- * Inspección conjunta de la propiedad de sus sueños y evaluación de riesgos por parte de nuestro experto en construcción y asesor energético (dentro de un radio de Héviz | Keszthely 30 km)
- * Soporte en el manejo de todos los trámites de compra.
- * Selección de un notario (abogado) de habla alemana
- * Traducción al alemán del contrato de compraventa
- * Reinscripción de todos los proveedores como electricidad, agua, gas, etc.
- * Servicio de limpieza durante su ausencia

Al siguiente precio fijo:

Precio de compra superior a 50.000 € = 1,27% del precio de compra (IVA incluido)

Precio de compra inferior a 50.000 € = 2,54% del precio de compra (IVA incluido)

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia

y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.

www.immocenter-ungarn.com









