



Referencia: 33768



Excepcional y discreta propiedad de estilo tradicional con vistas panorámicas y gran...



Precio: 1.650.000 € (≈ 599.445.000 Ft)
Superficie útil aprox.: 190 m²
Terreno aprox.: 17.650 m²
Tipo de casa: Casa señorial
Comisión: 1,27% IVA incluido,
Comisionable: sí



Descripción del inmueble:

Les presentamos una excepcional y discreta propiedad de estilo tradicional que destaca por su exclusiva ubicación y encanto único. Esta impresionante propiedad está situada en la pintoresca orilla norte del lago Balaton y ofrece impresionantes vistas panorámicas de una de las regiones más bellas de Hungría.

****Parcela e instalaciones exteriores****

La espaciosa propiedad cubre unos impresionantes 17.650 metros cuadrados y, por lo tanto, ofrece suficiente espacio para una variedad de usos. Las zonas exteriores magníficamente mantenidas le invitan a dar paseos relajados y a participar en una variedad de actividades de ocio. Una gran zona ajardinada con árboles centenarios, césped bien cuidado y macizos de flores crea una atmósfera idílica y garantiza absoluta privacidad.

****Distribución de la sala de estar y la habitación****

Con una superficie habitable de aproximadamente 190 metros cuadrados, la propiedad ofrece suficiente espacio para una vida sofisticada. Las cuatro habitaciones, incluidos tres amplios dormitorios, están elegantemente diseñadas y desprenden un ambiente acogedor. Todas las habitaciones se caracterizan por sus materiales de alta calidad y su excelente acabado. Los grandes ventanales ofrecen una maravillosa vista al lago Balatón y crean un ambiente luminoso y acogedor.

****Infraestructura modernizada con encanto histórico****

Construido en 1930, el edificio ha sido renovado y mantenido continuamente para combinar perfectamente el confort moderno y la elegancia histórica. La propiedad dispone de cuatro baños modernos que no dejan nada que desear. Dos cocinas totalmente equipadas ofrecen suficiente espacio para preparar delicias culinarias y son ideales para los apasionados de la cocina.

****Equipos adicionales y extras****

La propiedad también cuenta con numerosas comodidades que subrayan el alto nivel de esta propiedad. Estos incluyen calefacción por suelo radiante, suelos de

parquet de alta calidad y aire acondicionado central. También hay una sauna en un anexo independiente, que invita a disfrutar de momentos de relax.

****Conclusión****

Esta propiedad excepcional en la orilla norte del lago Balaton ofrece no sólo un estilo de vida incomparable, sino también una oportunidad de inversión única. La combinación perfecta de encanto tradicional, instalaciones modernas y una ubicación fantástica hacen de esta propiedad una joya poco común en el mercado inmobiliario. Déjese encantar por el ambiente especial y descubra su nuevo hogar en uno de los lugares más bellos de Hungría.

Estaremos encantados de proporcionarle más información o concertar una cita para verlo.

Equipamiento:

Canal conectado
Calefacción eléctrica
Gas conectado
Calefacción central de gas
Agua del grifo conectada
La energía está conectada

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com



































