



6 solares edificables en el balneario termal de Kehidakustány / Hungría

Terreno aprox.:	5.900 m ²
Precio:	125.000 € (≈ 45.412.500 Ft)
Edificable a corto ... :	sí
Tipo de uso:	Vivienda
Comisión:	1,27% del precio de compra IVA incluido, Comisionable: sí



Descripción del inmueble:	Nos complace ofrecerle seis atractivas parcelas edificables en Kehidakustány, ubicadas en una tranquila calle sin salida, ideales para construir la casa de sus sueños. Las propiedades están ubicadas en las inmediaciones de los famosos baños termales y del campo de golf Zalacsány Zala Springs y, por lo tanto, ofrecen una excelente ubicación para quienes buscan relajación y amantes del deporte. Las propiedades están completamente desarrolladas, con todos los servicios públicos disponibles directamente en la calle. El acceso a las zonas de construcción se realiza a través de una carretera asfaltada, lo que garantiza un viaje cómodo. Una característica destacada de estas propiedades es la impresionante vista de las colinas circundantes de Zala, que prometen un alto valor recreativo y un ambiente de vida agradable. Esta ubicación tranquila combinada con la proximidad a instalaciones de ocio de primera clase hace que las propiedades sean especialmente atractivas para familias e inversores. ¡Aproveche esta rara oportunidad y consiga un espacio habitable húngaro en Kehidakustány! Si está interesado, estaremos encantados de proporcionarle más información.
Equipamiento:	Todas las conexiones están en la calle.
Ubicación:	15 km al oeste de Héviz 21 km al oeste del lago Balatón
Otros:	¡Tenga en cuenta nuestro índice general sobre la emigración a Hungría! En nuestra página de inicio encontrará en orden alfabético la información más importante para vivir en Hungría, como por ejemplo: - Cambios en el registro de proveedores de energía al comprar una casa en Hungría - Registrar una tarjeta residencial, ¿cómo funciona? - ¿Se permiten caravanas en su propiedad en Hungría? - Normas de construcción en Hungría

y mucho mas

- Comisión: Como comprador, usted paga el 1,27%, incluido el IVA húngaro, por esta propiedad al facturar y firmar el contrato de compra. Incluido en este precio está el
- Comprobar que el registro de la propiedad esté libre de cargas y derechos de propiedad.
 - Contratar un abogado de habla alemana (en HU, los contratos de compra los certifican los abogados, no los notarios, como por ejemplo en Alemania)
 - una traducción al alemán del contrato de compra
 - todas las reinscripciones de proveedores como electricidad, gas, agua, basura, etc.
- Nota: La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.
- Condiciones generales: Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.
- Otros: Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com



