

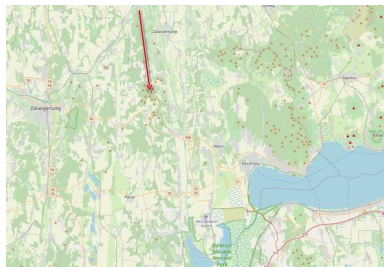
EXPOSÉ



Objekt-Nr.: 77244



6 Baugrundstücke im Thermalkurort Kehidakustány / Ungarn



Grundstück ca.:	5.900 m ²
Preis:	125.000 € (≈ 45.412.500 Ft)
Kurzfristig bebaubar:	ja
Nutzungsart:	Wohnen
Provision:	2,54 % des Kaufpreises inkl. MwSt, Provisionspflichtig: ja



EXPOSÉ



Objektbeschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen sechs attraktive Baugrundstücke in Kehidakustány anzubieten, die in einer ruhigen Sackgasse gelegen sind und sich ideal für die Errichtung Ihres Traumhauses eignen. Die Liegenschaften befinden sich in unmittelbarer Nähe des renommierten Thermalbades sowie des Golfplatzes Zalacsány Zala Springs und bieten somit eine hervorragende Lage für Erholungssuchende und Sportbegeisterte.

Die Grundstücke sind vollständig erschlossen, wobei sämtliche Versorgungseinrichtungen direkt an der Straße vorhanden sind. Der Zugang zu den Bauflächen erfolgt über eine asphaltierte Straße, die eine komfortable Anfahrt gewährleistet.

Ein herausragendes Merkmal dieser Grundstücke ist die atemberaubende Aussicht auf die umliegenden Zala-Hügel, die einen hohen Freizeitwert und ein angenehmes Wohnambiente versprechen. Diese ruhige Lage in Kombination mit der Nähe zu erstklassigen Freizeiteinrichtungen macht die Grundstücke besonders attraktiv für Familien und Investoren.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich ein Stück ungarischen Lebensraums in Kehidakustány! Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne für weitere Informationen zur Verfügung.

Ausstattung:

Alle Anschlüsse liegen an der Strasse

Lage:

15 km westlich von Héviz
21 km westlich vom Plattensee

Sonstiges:

Beachten Sie unseren allgemeinen Index über das Auswandern nach Ungarn!

Auf unserer Startseite finden Sie alphabetisch die wichtigsten Informationen für ein Leben in Ungarn, so z.B.:

- Ummeldungen der Energieversorger beim Hauskauf in Ungarn
- Wohnkarte anmelden, wie funktioniert das?
- Wohnwagen auf dem eigenen Grundstück in Ungarn erlaubt?
- Bauvorschriften in Ungarn

EXPOSÉ



Und vieles mehr

- Provision:** Als Käufer zahlen Sie bei diesem Objekt 2,42 % inkl. MwSt vom Kaufpreis gegen Rechnungslegung und Unterzeichnung des Kaufvertrages. In diesem Preis enthalten ist die
- Überprüfung des Grundbuchs nach Lastenfreiheit und Eigentümerrechten
 - Vermittlung eines deutschsprachigen Rechtsanwaltes (in HU beglaubigten Rechtsanwälte die Kaufverträge, keine Notare wie z.B. in D)
 - eine deutschsprachige Übersetzung des Kaufvertrages
 - alle Ummeldungen der Versorger wie Strom, Gas, Wasser, Müll etc.
- Anmerkung:** Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.
- AGB:** Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.
- Sonstiges:** Legen Sie ein kostenloses Gesuch an und wir informieren Sie automatisch, wenn passende Objekte eintreffen!
www.immocenter-ungarn.com

EXPOSÉ



EXPOSÉ

