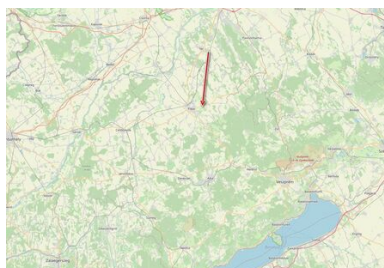




Nyilvántartási szám: 31/2013



(A-A) Kültérületi építési telek csendes lakóövezetben



Telek kb.:

2.309 nm;

Vételár:

14.650 € (≈

5.322.345 Ft)

Használati mód:

Lakni

Jutalék:

a vételár 2,54%-a,

ÁFA-val együtt,

Jutalékköteles: igen



ingatlanleírás:	Helyi szabványok szerint kialakított építési telek Pápa külvárosában. A kisváros északi peremén, ezen az utolsó utcán csodálatosan nyugodtan élhatsz, mégis 10 perc alatt Pápán lehetsz, ahol minden üzlet, orvos, étterem és termelői piac a rendelkezésedre áll. Az ingatlant egy helyi gazdálkodó tartja karban, ezért Önnek nincs munkája addig, amíg el nem tudja adni nyereséggel, vagy saját maga építkezik. Ebben az esetben a gazdálkodónak továbbra is joga van behozni a termését.
Felszereltség:	Minden szabványos helyi csatlakozás elérhető
Ház /Telek fekvése:	Pápától 7 km-re keletre Győrtől 50 km-re délre Balatontól 80 km-re északra
Jutalék:	Vevőként Ön a vételár 2,54%-át (beleértve a magyar áfát) kitevő jutalékot fizet, amely a számlázás és a vételi szerződés aláírásakor fizetendő. Ez az ár tartalmazza: - Az ingatlan-nyilvántartás ellenőrzése a terhek és a tulajdonjogok tekintetében - Németül beszélő ügyvéd ajánlása (Magyarországon ügyvédek hitelesítik a vételi szerződéseket, nem közjegyzők, mint Németországban) - A vételi szerződés német fordítása - Minden közműátadás, beleértve a villany-, gáz-, víz- és hulladékkezelési díjakat stb. A jutalékot nem számítjuk fel, ha közvetlenül az eladóval lép kapcsolatba.
Megjegyzés:	Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com

