

EXPOSÉ



(AA) Großflächige Immobilie mit Wohnung, Geschäftsräumen und Restaurant



Objektart:	Gästehaus
Gesamtfläche ca.:	400 m ²
Gastraumfläche ca.:	120 m ²
Preis:	682.000 €
Provision:	1,27% inkl. MwSt, Provisionspflichtig: ja



EXPOSÉ



Objektbeschreibung:

Im rapid entwickelnden Stadtviertel von Hévíz, in Egregy ist das sehr anspruchsvoll renovierte Familienhaus mit Geschäftsräumen (3x20 m2) und Restaurant (90 m2, mit Terrasse von 80 m2) zu verkaufen. Das Haus, das allen Erwartungen entsprechen kann, wird mit kompletter Einrichtung zum Verkauf angeboten.

Wohnfläche:400 m2
Grundfläche:570 m2
Zimmer:7
Badezimmer:5
Wohnzimmer:2
Küche:3
Vorratsraum:4
Stockwerke:5
B...

Ausstattung:

Besonderheiten:
Einkaufszentrum
Erstklassige Qualität
Gewerbliche Liegenschaften
Golfplatz in der Nähe
Immobilien bei Hévíz
Thermalbad in der Nähe

Anschlüsse:
Elektrisch onsite
Gas onsite
Gaszentralheizung
Kanalisation onsite
Trinkwasserleitung onsite

Extras:
Garage
Internet
Kabelfernsehen
Parkplatz
Telefon

EXPOSÉ



- Lage: Entfernung von Balaton: 7.2 km, 11 min.
Entfernung von Hévíz: 0
- Sonstiges: Neutrale Bewertung, auch für nicht bei uns gelistete Immobilien in Ungarn.
Sie möchten ein Haus in Ungarn kaufen / auswandern nach Ungarn und möchten vor Vertragsabschluss eine fachliche & neutrale Einschätzung? Wir kalkulieren den Marktwert inkl. kleinem Baugutachten, aktuellem Grundbuchauszug, Trinkwassertest und Elektrottest für eine preiswerte Pauschale, schreiben Sie uns
- Anmerkung: Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.
- AGB: Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.
- Sonstiges: Legen Sie ein kostenloses Gesuch an und wir informieren Sie automatisch, wenn passende Objekte eintreffen!
www.immocenter-ungarn.com

EXPOSÉ



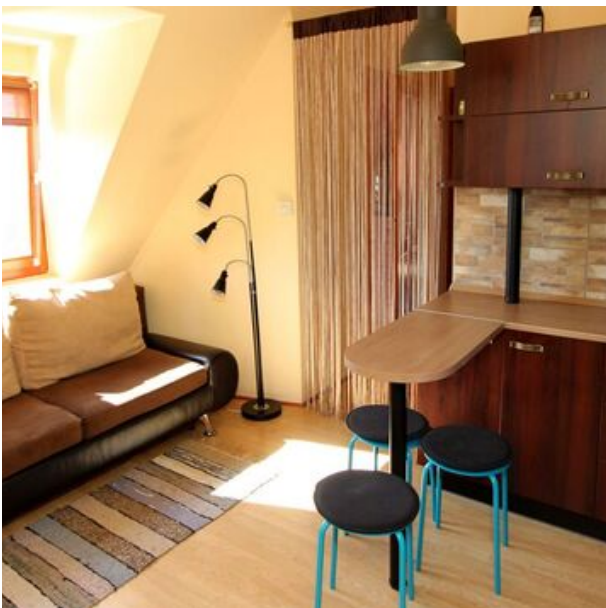
EXPOSÉ



EXPOSÉ



EXPOSÉ



EXPOSÉ

