



Object-Nr.: ANZ02

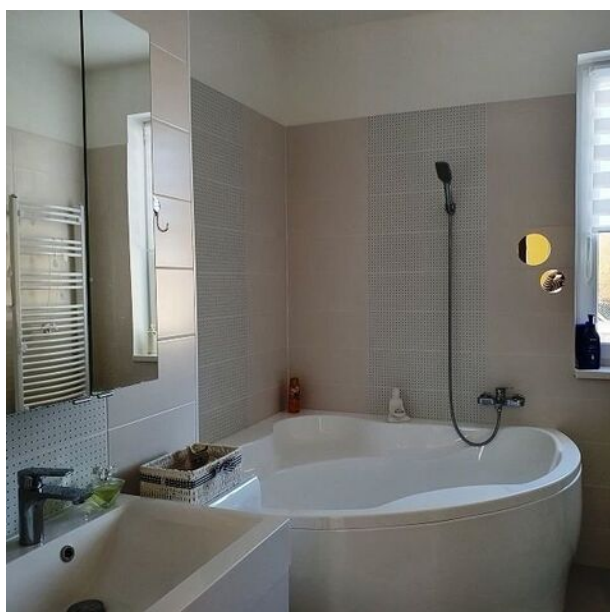
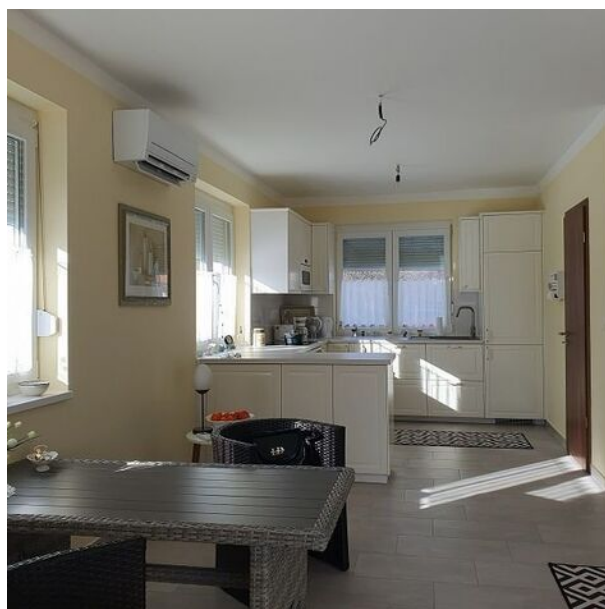


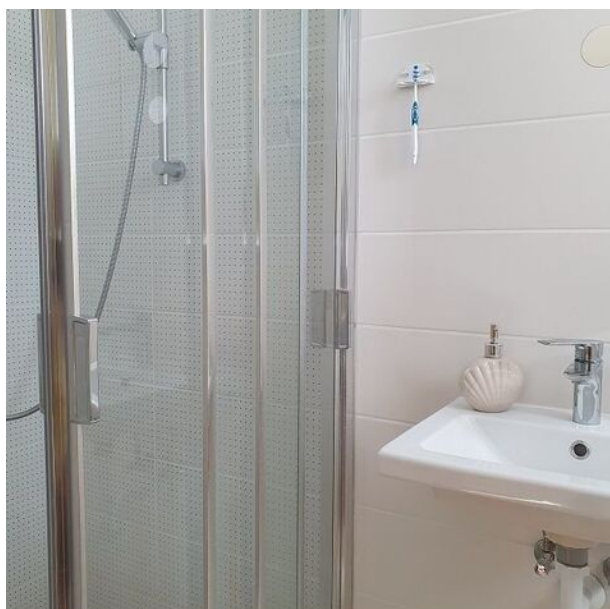
(AAAB) Nieuw gebouwde bungalow
op een geweldige locatie vlakbij de
Donau

Prijs:	325.000 € (≈ 118.170.000 Ft)
Woonoppervlak ca.:	110 m ² .
Grondstuk:	1.400 m ² .
Woningtype:	Bungalow
Provisie:	1,27% van de aankoopprijs inclusief BTW, Op provisiebasis: ja

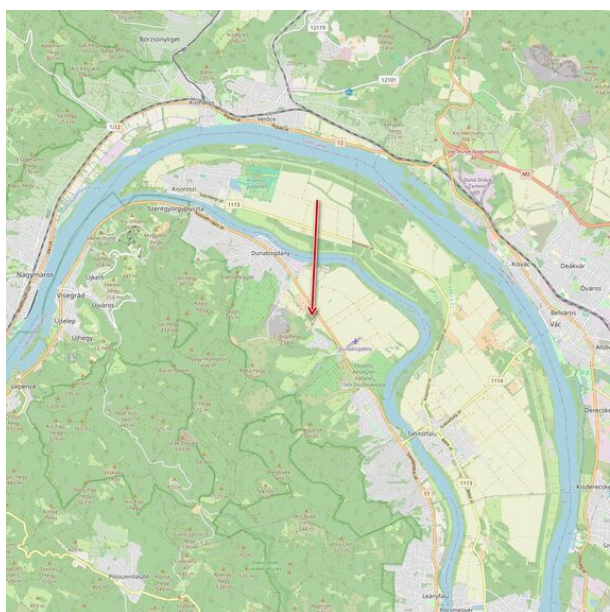


Objectbeschrijving:	De woning is gelegen op een heuvel met een prachtig uitzicht op het landschap van de Donauknie, hemelsbreed 1 km van de Donau, en is goed beschermd tegen mogelijke overstromingen. Airconditioning met warmtepomp, verwarming in de winter en koeling in de zomer. Zeer goede verbindingen met alle infrastructuur.
Indeling:	Alle verbindingen beschikbaar
Provisie:	Als koper betaalt u 1,27% inclusief Hongaarse btw voor deze woning na ontvangst van de factuur en bij ondertekening van de koopovereenkomst. Deze prijs is inclusief: - Controle van het kadaster op bezwaren en eigendomsrechten - Inschakeling van een Duitstalige advocaat (in Hongarije notariseren advocaten de koopovereenkomsten, geen notarissen zoals in Duitsland) - Een Duitse vertaling van de koopovereenkomst - Alle nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, gas, water, afval, enz.
Opmerking:	De informatie die wij verstrekken is gebaseerd op informatie van de verkoper. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid van de informatie. Onder voorbehoud van eerdere verkoop en fouten.
Algemene voorwaarden:	Raadpleeg onze algemene voorwaarden. Door gebruik te blijven maken van onze diensten, bevestigt u dat u hiervan op de hoogte bent en ermee instemt.
Overige:	Maak een gratis zoekopdracht aan en we sturen je automatisch een melding wanneer er geschikte panden beschikbaar zijn! www.immocenter-ungarn.com

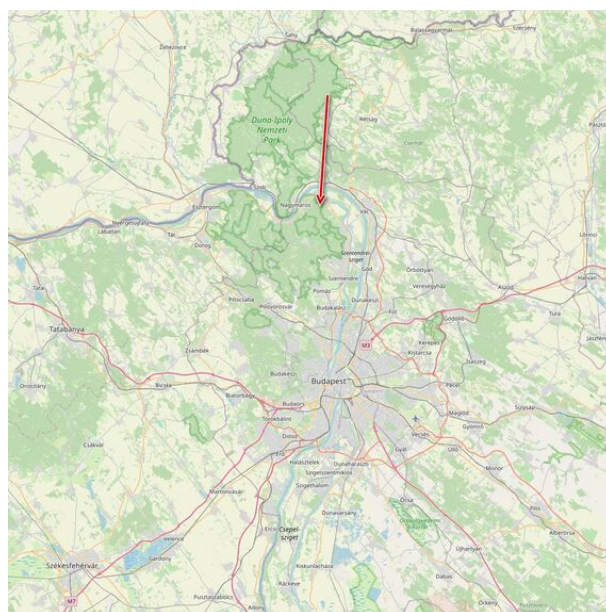




IMG--WA



Ashampoo Snap zondag, juni hms



Ashampoo Snap zondag, juni hms

