

Nyilvántartási szám: AN/202

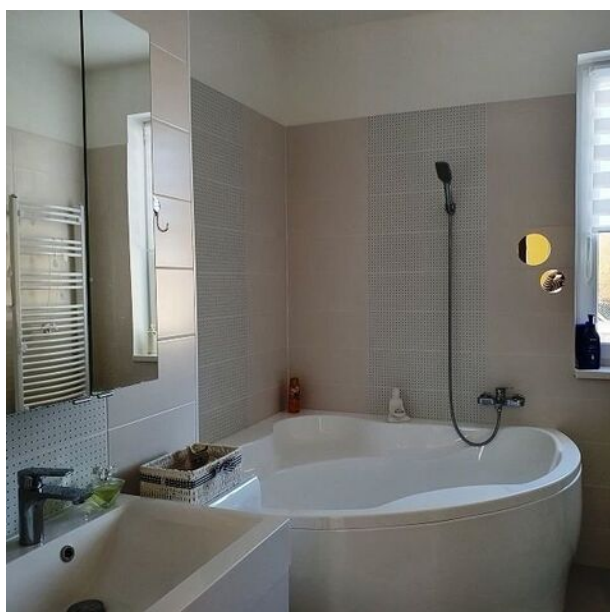
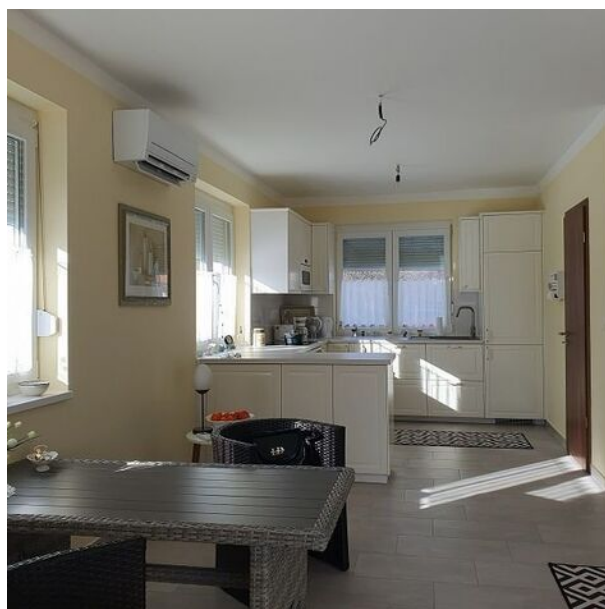


(AAAB) Új építésű bungaló remek helyen a Duna mellett

Vételár: 325.000 € (≈
118.072.500 Ft)
Lakóterület kb.: 110 nm;
Telek kb.: 1.400 nm;
Ház típusa: Bungalow
Jutalék: A vételár 1,27%-a
áfával,
Jutalékköteles: igen

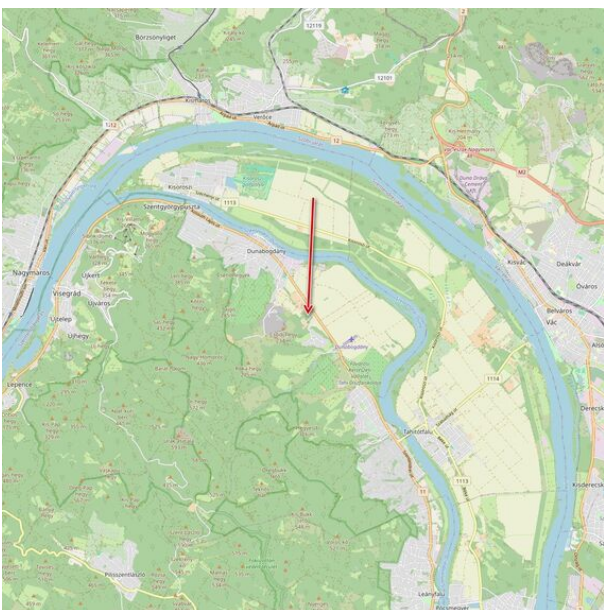


ingatlanleírás:	Az ingatlan egy dombon található, gyönyörű kilátással a Dunakanyarra, légvonalban 1 km-re a Dunától és jól védett az esetleges árvíz ellen. 2 utas klíma hőszivattyús, télen fűtéssel, nyáron hűtéssel. Nagyon jó kapcsolat az összes infrastruktúrával.
Felszereltség:	Minden csatlakozás elérhető
Jutalék:	Vevőként a számlázáskor és az adásvételi szerződés aláírásakor az ingatlanért 1,27% magyar ÁFA-t fizet. Ebben az árban benne van a - Az ingatlan-nyilvántartás teher- és tulajdonjog-mentességének ellenőrzése - Németül beszélő ügyvéd szervezése (HU-ban ügyvédek hitelesítik az adásvételi szerződéseket, nem közjegyzők, mint például Németországban) - az adásvételi szerződés német nyelvű fordítása - minden átjelentkezés a szállítóktól, például áram, gáz, víz, szemét stb.
Megjegyzés:	Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.
Általános üzleti feltételek:	Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.
Egyéb:	Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek! www.immocenter-ungarn.com

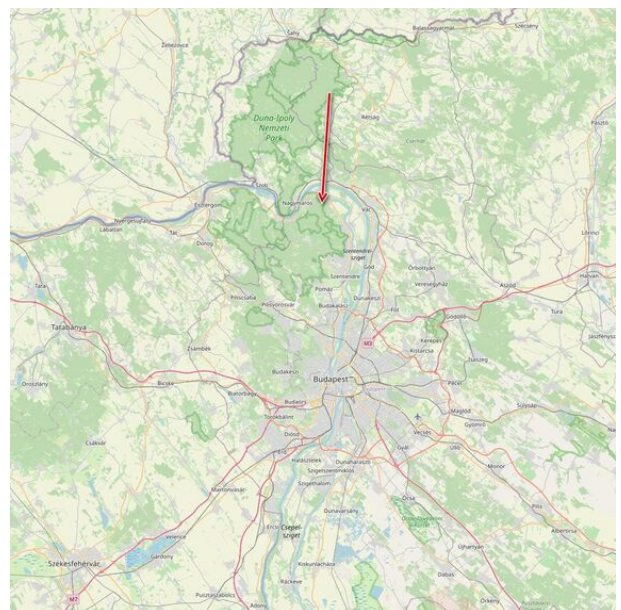




IMG--WA



Ashampoo Snap vásárnap, . június hms



Ashampoo Snap vásárnap, . június hms

