



(AAAB) Koop een huis in Hongarije



Prijs: 120.000 € (≈
43.717.200 Ft)

Woonoppervlak ca.: 140 m².

Grondstuk: 3.000 m².

Woningtype: Eengezinswoning

Provisie: 1,27% van de
aankoopprijs
inclusief BTW, Op
provisiebasis: ja



Objectbeschrijving:	Beschrijving volgt
Indeling:	Gemeentelijk zoetwater, kwaliteit "B" Riool Elektriciteit Gas Internet
Ligging:	23 km ten zuidwesten van Zalaegerzeg 55 km ten westen van het Balatonmeer 20 km ten noordoosten van Lenti / thermaalbad aan de Sloveense grens
Overige:	U vindt meer dan 250 extra geïnspecteerde woningen op www.immocenter-ungarn.com

NIEUW

Elektromagnetische vervuiling / Woningclassificatie #

Let op onze unieke A-B-C-classificatie van woningen aan het begin van de woningtitel! Uitleg op onze homepage!

Heeft u een huis gevonden en wilt u weten of het bod acceptabel is? Vaak is er een "buitenlandertoeslag" of zijn er verborgen gebreken. Laat onze bouwinspecteur de woning inspecteren en de aankoopprijs controleren.

Na de "as seen" aankoop zijn klachten over gebreken vrijwel niet meer afdwingbaar.

U kunt op verzoek een adviesovereenkomst met ons aangaan! Deze service is niet gebonden aan een specifieke woning, is vrijwillig en omvat het volgende:

Provisie:	Als koper betaalt u 1,27% inclusief Hongaarse btw voor deze woning na ontvangst van de factuur en bij ondertekening van de koopovereenkomst. Deze prijs is inclusief: - Controle van het kadaster op bezwaren en eigendomsrechten - Inschakeling van een Duitstalige advocaat (in Hongarije notariseren advocaten de koopovereenkomsten, geen notarissen zoals in Duitsland) - Een Duitse vertaling van de koopovereenkomst - Alle nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, gas, water, afval, enz.
Opmerking:	De informatie die wij verstrekken is gebaseerd op informatie van de verkoper. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid van de informatie. Onder voorbehoud van eerdere verkoop en fouten.
Algemene voorwaarden:	Raadpleeg onze algemene voorwaarden. Door gebruik te blijven maken van onze diensten, bevestigt u dat u hiervan op de hoogte bent en ermee instemt.
Overige:	Maak een gratis zoekopdracht aan en we sturen je automatisch een melding wanneer er geschikte panden beschikbaar zijn! www.immocenter-ungarn.com



















