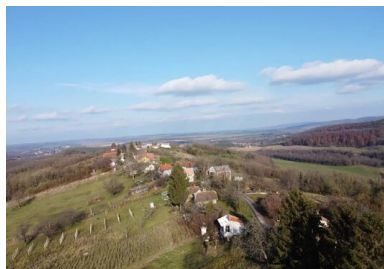
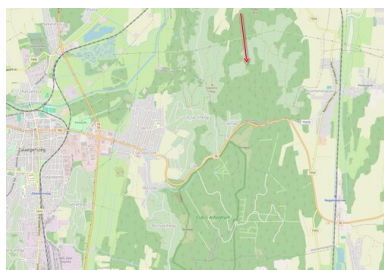




Nyilvántartási szám: 17.72



(A-A-) Kiemelkedő panorámás építési telek Zalaegerzeg felett



Telek kb.:	9.726 nm;
Vételár:	39.000 € (≈ 14.208.090 Ft)
Rövid idő alatt beé... :	igen
Használati mód:	Vegyes
Jutalék:	A vételár 2,54%-a áfával, Jutalékköteles: igen



ingatlanleírás:	Remek ingatlan, fantasztikus kilátással Zalaegerszegre, délnyugati tájolású. A felső fennsíkon egy nagy családi ház építhető, egy nagy fészter földpincével/tweeddel már rendelkezésre áll. A lejtős ingatlan ideális lehetőséget kínál gyümölcs- és bortermesztésre, az alsó részen erdő található. Megjegyzés: Ez a ház 3 másik szomszédos ingatlannal és épülettel együtt vásárolható meg, részletekért keresse a CM053 számú ingatlant.
Felszereltség:	A települési édesvíz minősége "B" szeptikus tartály Tápfeszültség csatlakozás Gáz csatlakozás Internet lehetséges, ☐ ☐ ☐
Ház /Telek fekvése:	Zalaegerszeg felett a szőlőben, autóval csak 10 perc a város, de: Kicsit "különleges" az útvonal, légy biztonságos vezető, mert néha kanyarodni vagy hátrálni kell a hegyen, hátha valaki (ritka) , de megtörténhet).
Egyéb:	Több mint 250 másik ellenőrzött ingatlant találhat a www.immocenter-ungarn.com oldalon

ÚJ

Elektroszmog / - Az ingatlan besorolása #

Ügyeljen az objektumok címének elején található egyedi A-B-C besorolásunkra! Magyarázat a honlapunkon!

Talált már házat, és szeretné tudni, hogy megfelelő-e az ajánlat? Gyakran felmerül a "külföldi pótdíj" vagy rejtett hibákat, hagyja, hogy építési értékbecslőnk nézze meg a házat és ellenőrizze a vételárat.

A "a látott vásárlás" A hibákra vonatkozó bejelentések gyakorlatilag már nem

Jutalék:	Vevőként a számlázáskor és az adásvételi szerződés aláírásakor 2,54% magyar ÁFA-t fizet ezért az ingatlanért. Ebben az árban benne van a - Az ingatlan-nyilvántartás teher- és tulajdonjog-mentességének ellenőrzése - Németül beszélő ügyvéd szervezése (HU-ban ügyvédek hitelesítik az adásvételi szerződéseket, nem közjegyzők, mint például Németországban) - az adásvételi szerződés német nyelvű fordítása - minden átjelentkezés a szállítóktól, például áram, gáz, víz, szemét stb.
Megjegyzés:	Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.
Általános üzleti feltételek:	Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.
Egyéb:	Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek! www.immocenter-ungarn.com

