



(AC) Tágas és stílusos ingatlan a Balaton déli partján



Épület típusa:	Szálloda
Összterület:	2.500 nm;
Vendéglátó terület:	2.500 nm;
Vételár:	850.000 €
Jutalék:	1,27% ÁFA-val, Jutalékköteles: igen



ingatlanleírás: Javasoljuk ezt a remek ingatlant befektetőknek és magánszemélyeknek egyaránt, amely Somogy megyében, a Balaton déli partján található.

Az ingatlan alkalmas szállodának, szemináriumi háznak vagy idők lakóhelyének.

Ennek a modern kúriának az építését 1985-ben kezdték meg festői környezetben, amelynek külseje teljesen kész, de a belső tér 30% -ban kész.

Lakóterület: 2500 m²
Alapterülete: 13500 m²
Szoba: 35
Fürdőszoba: 35
Nappali: 2
Konyha: 2
Emeletek: 2
Építés éve: 1985

sajátosságai
Közel a tóhoz

Felszereltség: Elektromosan a helyszínen
Kandalló
Ivóvízcső a helyszínen

Ház /Telek fekvése: Távolság a Balatontól: 14,2 km, 18 perc.
Hévíztől való távolság: 35,2 km, 38 perc.

Egyéb: További 300 ellenőrzött tárgy megtalálható a www.immocenter-ungarn.com oldalon

Figyeljen az objektumok egyedi A-B-C osztályozására az objektum címsor elején!
Magyarázat a honlapunkon!

Talált egy házat, és szeretné tudni, hogy az ajánlat megfelelő-e? Gyakran ott van a "külföldi felár". vagy rejtett hibák, hagyja, hogy építési értékbecslőnk megnézze a házat, és ellenőrizze a vételárat. A "vásárlás látott állapotban" után A panaszok

ugyanolyan jóak, mint amellyel már nem lehet eljárni.

Lehetősége van arra, hogy velünk konzultációs szerződést kössön! Ez a szolgáltatás nincs egy adott objektumhoz kötve, önkéntes és a következő szolgáltatásokat tartalmazza:

- * Kérjük, hozzon létre egy alkalmazást, amelyben pontosan leírja a kívánt tulajdonságot a <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn> oldalon.
- * Javaslatok megfelelő tulajdonságokra, amíg nem találja meg a megfelelő ingatlant
- * Álomvagyonának és kockázatértékelésének közös ellenőrzése épületszakértőnk és energetikai tanácsadónk által (Héviz | Keszthely 30 km-es körzetében)
- * Segítség az összes vásárlási formáság kezelésében
- * Német ajkú közjegyző (ügyvéd) kiválasztása
- * Német adásvételi szerződés fordítása
- * Minden szolgáltató, mint például villamos energia, víz, gáz stb.
- * Takarítás távollétében

A következő fix áron:

A vételár meghaladja az 50 000 eurót = a vételár (az áfával együtt) 1,27% -a

A vételár kevesebb, mint 50 000 € = a vételár (ÁFA-val) 2,54% -a

Megjegyzés:

Az általunk nyújtott információk az eladó által szolgáltatott információkon alapulnak. Az információk helyességéért és teljességéért semmilyen garancia vagy felelősség nem vállalható. A köztes értékesítés és a hibák fenntartva vannak.

Általános üzleti feltételek:

Hivatkozunk az Általános Szerződési Feltételeinkre. A szolgáltatásaink további használatával kijelenti, hogy tudatában van ennek és egyetértésben van.

Egyéb:

Hozzon létre egy ingyenes kérést, és mi automatikusan tájékoztatjuk Önt, ha megfelelő tárgyak érkeznek!
www.immocenter-ungarn.com





