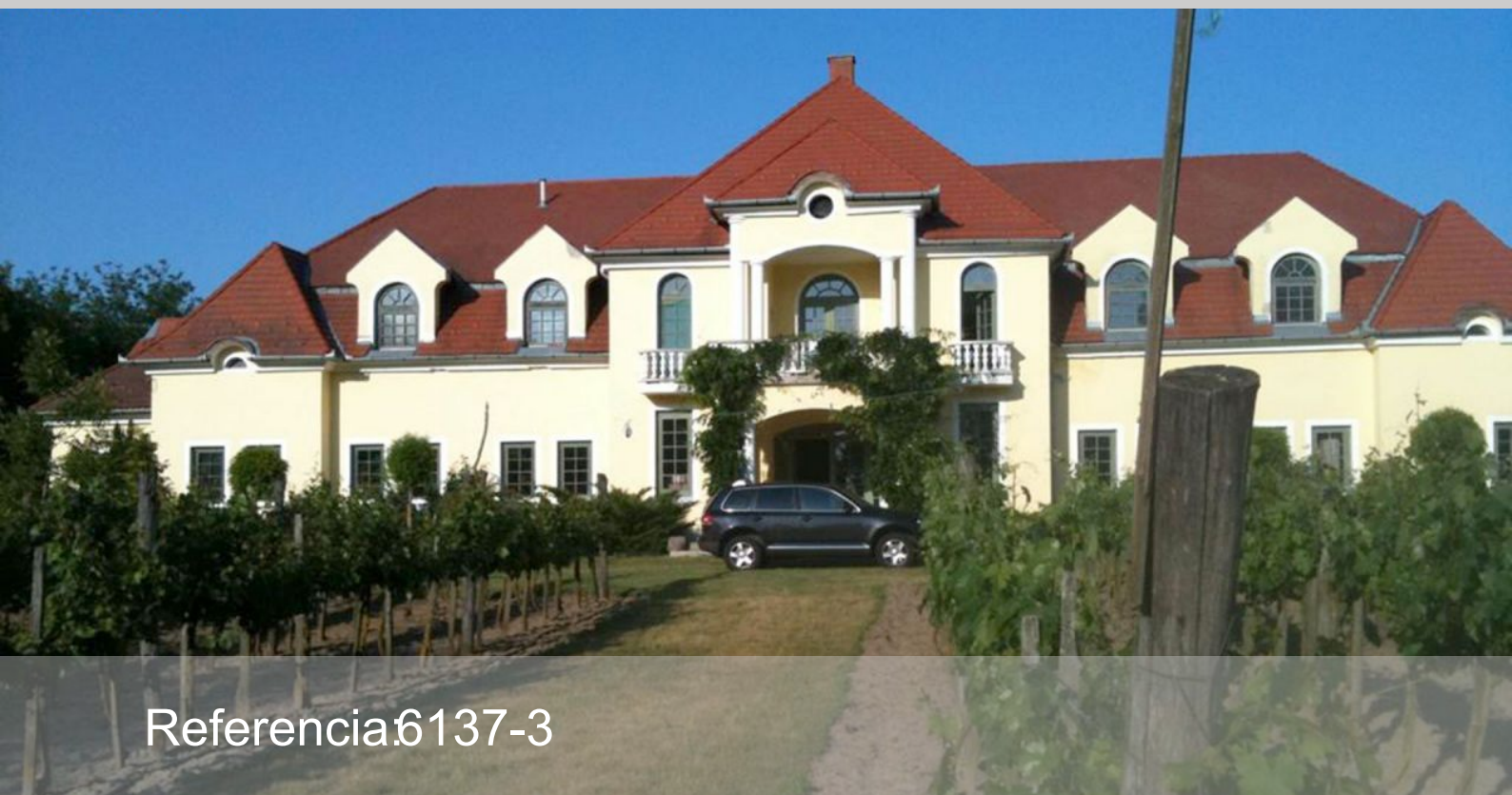




Referencia 6137-3



(AC) Propiedad espaciosa y elegante
en la orilla sur del lago Balaton



Tipo de objeto:	Hotel
Superficie total:	2.500 m ²
Superficie hotelera:	2.500 m ²
Precio:	850.000 €
Comisión:	1,27% IVA incluido, Comisionable: sí



Descripción del inmueble: Recomendaríamos esta excelente propiedad tanto a inversionistas como a particulares, ubicada en el condado de Somogy en la costa sur del lago Balaton.

La propiedad es adecuada para un hotel, una casa de seminarios o una residencia para personas mayores.

La construcción de esta moderna mansión comenzó en 1985 en un entorno pintoresco, cuyo exterior está completamente terminado, pero el interior está terminado en un 30%.

Útil: 2500 m²
Superficie base: 13500 m²
Sala: 35
Baño: 35
Salón: 2
Cocina: 2
Pisos: 2do
Año de construcción: 1985

particularidades
Cerca del lago

Equipamiento: Eléctricamente en el sitio
Hogar
Tubería de agua potable en el lugar

Ubicación: Distancia desde Balaton: 14,2 km, 18 min.
Distancia desde Hévíz: 35,2 km, 38 min.

Otros: Puede encontrar otras 300 propiedades marcadas en:
www.immocenter-ungarn.com

¡Preste atención a nuestra clasificación A-B-C única de los objetos al comienzo del encabezado del objeto! ¡Explicación en nuestra página de inicio!

¿Ha encontrado una casa y quiere saber si la oferta está en orden? A menudo existe el & quot; recargo para extranjeros & quot; o defectos ocultos, deje que

nuestro agrimensor mire la casa y verifique el precio de compra. Después de & quot; compra como se ve & quot; Las quejas son tan buenas que ya no son procesables.

¡Tiene la oportunidad de celebrar un contrato de consultoría con nosotros! Este servicio no está vinculado a un objeto específico, es voluntario e incluye lo siguiente:

- * Cree una aplicación en la que describa exactamente qué propiedad desea en la página <https://t1p.de/Haussuche-Ungarn>
- * Propuestas de propiedades adecuadas hasta que haya encontrado la propiedad adecuada
- * Inspección conjunta de la propiedad de sus sueños y evaluación de riesgos por parte de nuestro experto en construcción y asesor energético (dentro de un radio de Héviz | Keszthely 30 km)
- * Soporte en el manejo de todos los trámites de compra.
- * Selección de un notario (abogado) de habla alemana
- * Traducción al alemán del contrato de compraventa
- * Reinscripción de todos los proveedores como electricidad, agua, gas, etc.
- * Servicio de limpieza durante su ausencia

Al siguiente precio fijo:

Precio de compra superior a 50.000 € = 1,27% del precio de compra (IVA incluido)

Precio de compra inferior a 50.000 € = 2,54% del precio de compra (IVA incluido)

Nota:

La información proporcionada por nosotros se basa en la información proporcionada por el vendedor o el vendedor. Para la exactitud e integridad de la información, ninguna responsabilidad puede ser aceptada. Una venta intermedia y los errores son reservados.

Condiciones generales:

Nos referimos a nuestros términos y condiciones. A través de más utilizar nuestros servicios usted explicar su conocimiento y consentimiento.

Otros:

Cree una solicitud gratuita y le informaremos automáticamente cuando lleguen los objetos adecuados.
www.immocenter-ungarn.com





